

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営三田線

志村三丁目駅 徒歩7分

1LDK
マンション

家賃

115,000 円

共益費等

8,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／利便性の高いエレベーター付き／エントランスに「オートロック」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインター・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- エレベーター
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- フローリング付

高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／BS／CATV（都市型）／インターネット対応（CATV）／LGBTQフレンドリー／スライディングスクリーン／フローリング／モニター付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／オール電化／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗面化粧台／電気コンロ／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコニー

物件名	フェアレディ 205号室	間取り	1LDK／洋室4.9 LDK10.8 (帖)
アクセス	都営三田線 志村三丁目駅 徒歩7分 都営三田線 蓮根駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	40.25㎡／西
所在地	東京都板橋区坂下1丁目4-23	築年月 / 構造	2012年3月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月上旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,590円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.111060600205
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ 池袋店

TEL:03-3982-6631

FAX: 03-3982-6730

東京都豊島区南池袋1丁目19-12山の手ビル東館10階B

免許番号：東京都免許(8)第60730号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介