

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営三田線

本蓮沼駅 徒歩6分

モバイルで見る



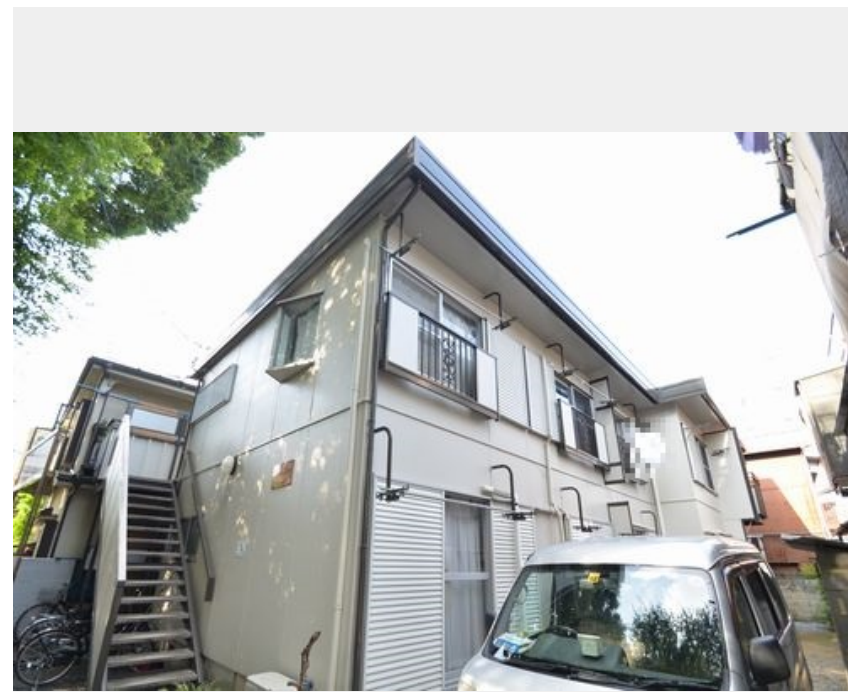
**1K**  
アパート

家賃 **70,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



**この物件の  
オススメ  
ポイント**

積水ハウス施工の鉄骨構造賃貸住宅♪ 全室南向きのお部屋です♪ 設備の故障・トラブル時に24時間電話受付♪ 家賃でポイント貯まります♪ 室内に洗濯機置き場があります♪ キッチンは上下・・・

**この物件についている こだわり設備**

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／リノベーション／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン

物件名	フォーブル清水 202号室	間取り	1K／洋室5.2 K2.5 (帖)
アクセス	都営三田線 本蓮沼駅 徒歩6分 都営三田線 板橋本町駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	18.0㎡ / 南
所在地	東京都板橋区清水町 7 1 - 4	築年月 / 構造	1985年9月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円（税込）ご負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年03月  
★2024年3月フルリノベーション工事実施済★ キッチン・シャワーブース・トイレ・洗面台交換・洗面所収納・扉板収納新設・建具交換・間接照明・WIC・天井ダウンライト・ブラインドフック・全身ミラー新設、フローリング・全室クロス貼替等実施しています♪新築同様の室内に生まれ変わりました。是非この機会に!!!/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社くみん不動産 板橋店**  
TEL:03-5943-1500  
FAX: 03-5943-1551

東京都板橋区板橋 1 丁目 4 8 - 1 福田ビル 1 F  
免許番号: 東京都免許(9)49836号  
所属団体: (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介