

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都電荒川線

宮ノ前駅 徒歩5分

モバイルで見る



3LDK
一戸建て

家賃 **250,000 円**

共益費等 0 円

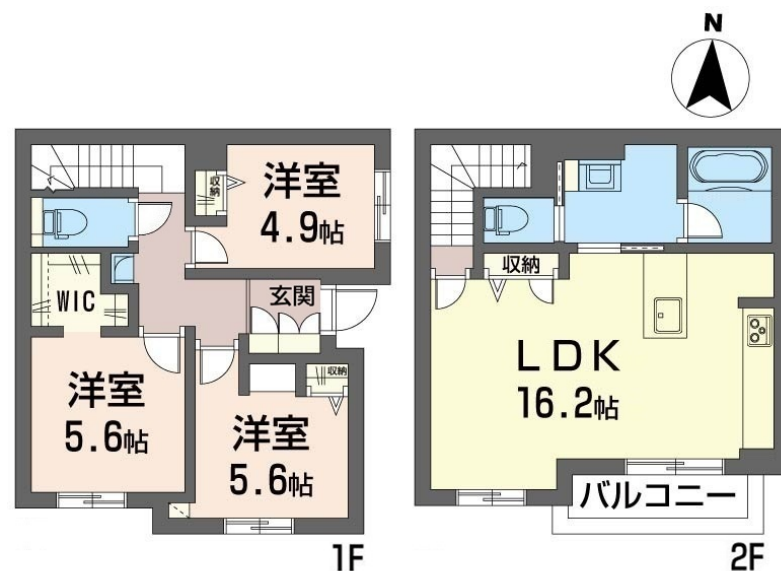
敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



※完成イメージとなります。



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

○積水ハウス施工の新築戸建てシャーメゾン
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／防犯カメラが設置されている物件です／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- ワークスペース
- WIC・納戸
- 太陽光発電
- 食器洗浄機
- エアコン全室
- 広い浴室
- 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機

駐車場有り／住宅性能評価／都市ガス／宅配BOX／駐輪場（屋根無し）／防犯カメラ／BS／4K・8K対応／ワークスペース／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1618／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター／3口コンロ／グリル付きコンロ／乾燥機付食器洗浄機付／

物件名 仮) 荒川区東尾久8丁目シャーメゾン 101号室

アクセス 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩5分
都営日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩8分

所在地 東京都荒川区東尾久8丁目2768番7

ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室5.6 洋室5.6 洋室4.9 LDK16.2 (帖)

専有面積 / 向き 83.12㎡ / 南

築年月 / 構造 2026年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年7月下旬 / 2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用98,450円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃借開始後、手続きに一定の期間を要します。賃借人が売電収入を受領できるのは、賃貸借契約締結後6か月以上先になる場合があります。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.112268200101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 秋葉原店

TEL:03-3252-4808
FAX: 03-3252-4818

東京都千代田区神田松永町17アサヒKビル2F
免許番号：東京都免許(12)第39368号
所属団体：(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介