

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山手線

西日暮里駅 徒歩9分

モバイルで見る



1K
アパート

家賃

76,000 円

共益費等

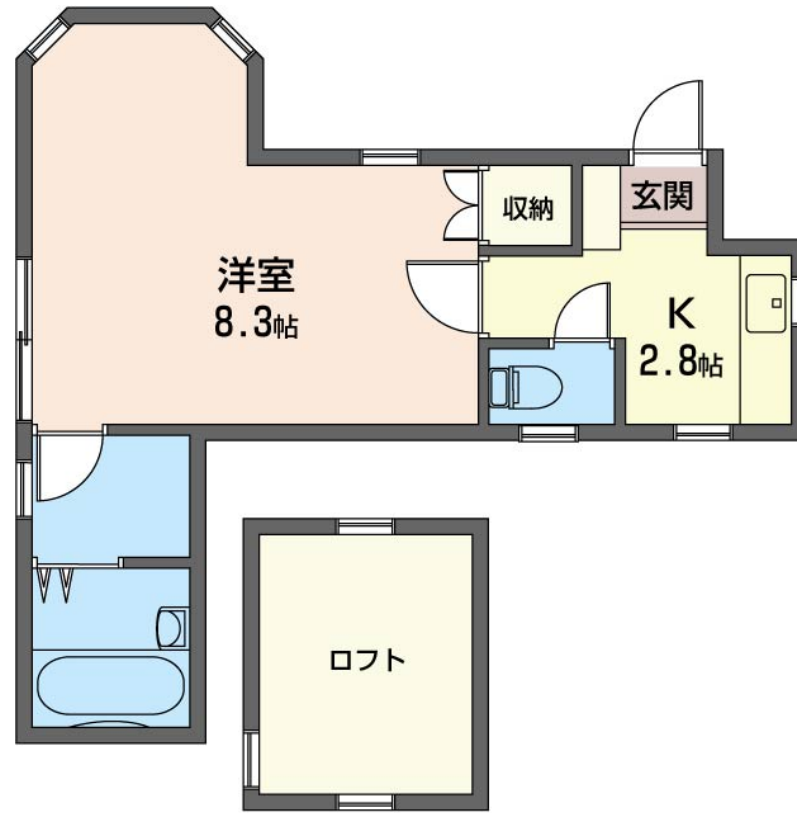
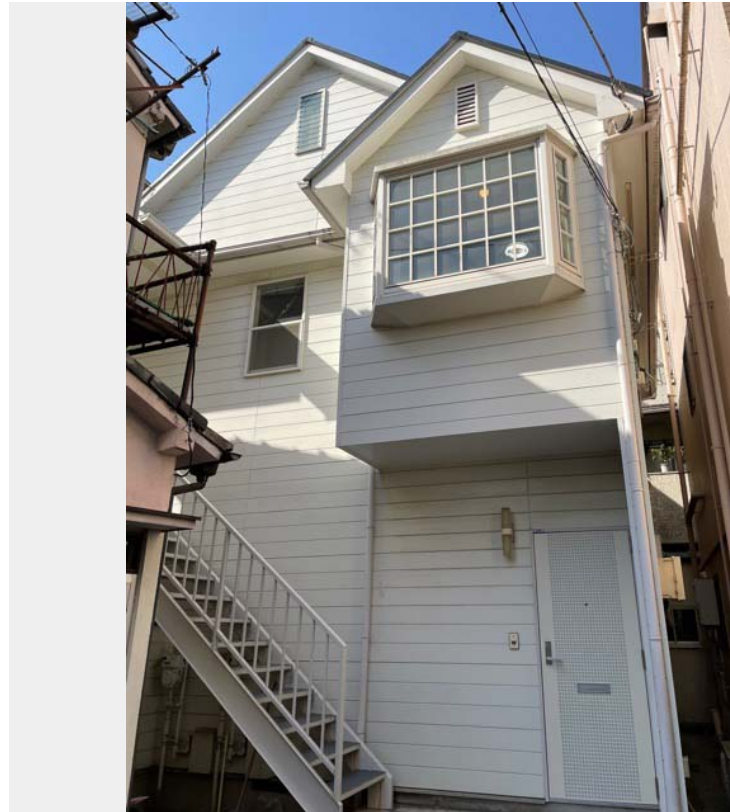
2,000 円

敷金

1 ヶ月

礼金

1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

【定期借家契約3年】ワンフロア1世帯の独立住戸！エアコン1基、洗濯機能付き便座、2口ガスコンロあり★J R 山手線／西日暮里駅まで徒歩9分京成本線



この物件についている

こだわり設備



エアコン



ロフト



温水洗浄便座



フローリング付

都市ガス／角部屋／ロフト／フローリング／給湯箇所（浴室・台所）／シャワー／洗濯機置場（室内）／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）

物件名

藤田コーポ 201号室

アクセス

J R 山手線 西日暮里駅 徒歩9分
京成本線 新三河島駅 徒歩6分

所在地

東京都荒川区西日暮里6丁目26-3

ランドマーク

-

間取り

1K／K2.8 洋室8.3 (帖)

専有面積 / 向き

27.39㎡／南

築年月 / 構造

1991年3月下旬／木造・2階-2階建

入居 / 契約期間

2026年10月上旬／3年

駐車場

なし

入居諸条件備考

定期借家権契約あり 3年 シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円（税込）鍵交換費用26,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／※定期借家3年（再契約不可です）※禁煙物件／更新料：なし

No.112222300201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社コモン企画

TEL:03-3907-3382

FAX: 03-3906-4540

東京都北区岸町1丁目1-9

免許番号：東京都免許(10)第46438号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態

仲介