ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ南北線
志茂駅　徒歩6分

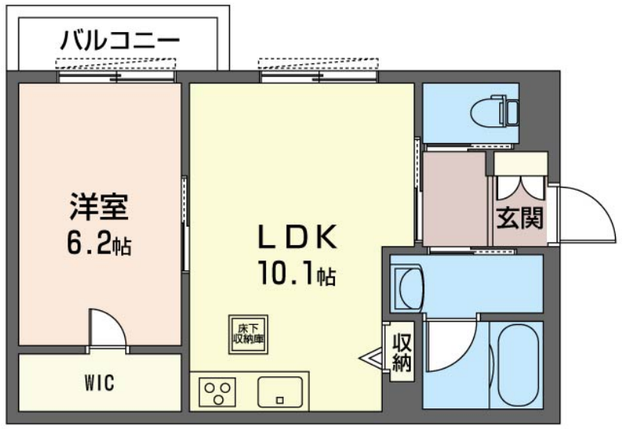
1LDK
アパート

家賃 **119,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金　１ ケ月　　礼金　１ ケ月

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウス施工のシャーメゾン♪耐震性に優れたオートロック付き重量鉄骨造マンション♪各住戸が角部屋で独立性が高い配置です♪

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 全居室エアコン付
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯

高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ホテルライク／都市ガス／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／オートロック／防犯カメラ／４Ｋ・８Ｋ対応／シャーメゾンガーデンズ／角部屋／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ＩＨクッキングヒーター／３口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／全居室エアコン付／エアコン（２台設置）／バルコニー

物件名	ＳＨ　正光寺テラス 102号室
アクセス	東京メトロ南北線 志茂駅 徒歩6分
所在地	東京都北区志茂４丁目１３－１１
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室6.2 ＬＤＫ10.1 (帖)
専有面積 / 向き	40.65㎡／北西
築年月 / 構造	2021年12月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用５８，８５０円（税込）鍵交換費用１３，２００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.112225400102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社コモン企画
TEL:03-3907-3382
FAX:　03-3906-4540

東京都北区岸町１丁目１－９
免許番号：東京都免許(10)第46438号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介