

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ副都心線

雑司が谷駅 徒歩3分

モバイルで見る



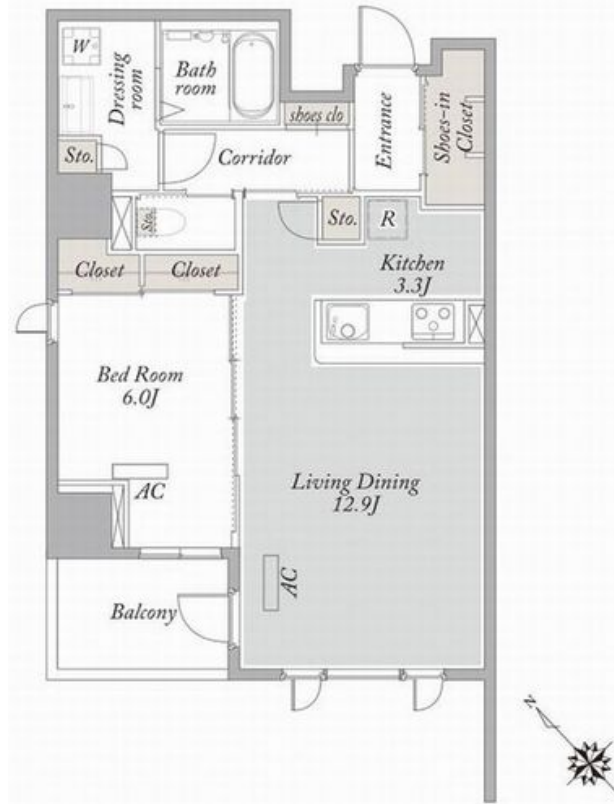
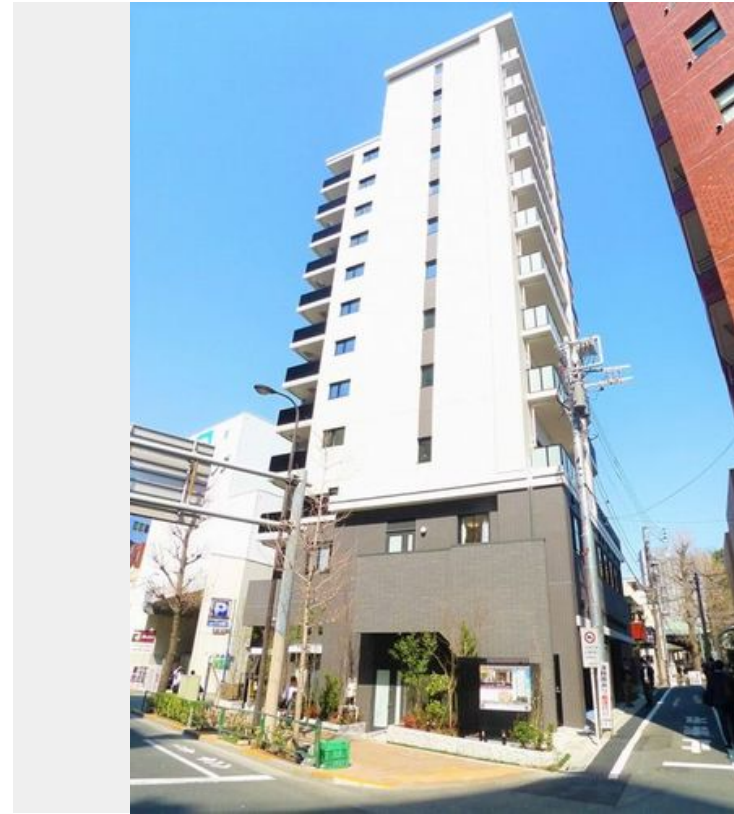
**1LDK**  
マンション

家賃 **228,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸マンション！ 東京メトロ副都心線「雑司ヶ谷駅」徒歩3分、JR山手線「目白駅」徒歩10分、JR山手線「池袋駅」徒歩14分でアクセス良好★ 子育て世代に嬉しい設備仕様で・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- インターネット無料(WiFi付)
- 警備システム
- シャーメゾンガーデンズ
- TVモニター付きインターホン
- エレベーター
- 宅配BOX
- オートロック
- 対面キッチン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯カメラ
- コンロ

ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/24時間ゴミ出し可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/角部屋/スライディングスクリーン/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/防音サッシ/モニター付ドアホン/ダウンライト/インターネット無料/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/ホームセキュリティ(セコム)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物

物件名 マストライフ目白 1001号室  
アクセス 東京メトロ副都心線 雑司が谷駅 徒歩3分  
JR山手線 目白駅 徒歩10分  
所在地 東京都豊島区雑司が谷 3丁目9-14  
ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK16.2 洋室6(帖)  
専有面積/向き 57.3㎡/西  
築年月/構造 2020年3月中旬/鉄筋コンクリート・10階-12階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

楽器等の使用は相談 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として73,700円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 池袋店  
TEL:03-3987-6222  
FAX: 03-3987-6223

東京都豊島区南池袋2丁目29-12メトロシティ南池袋1F  
免許番号: 東京都免許(12)第39368号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介