

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山手線

巣鴨駅 徒歩8分

1LDK
マンション

家賃

144,000 円

共益費等

6,000 円

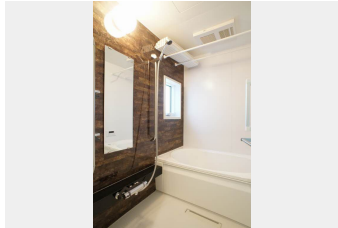
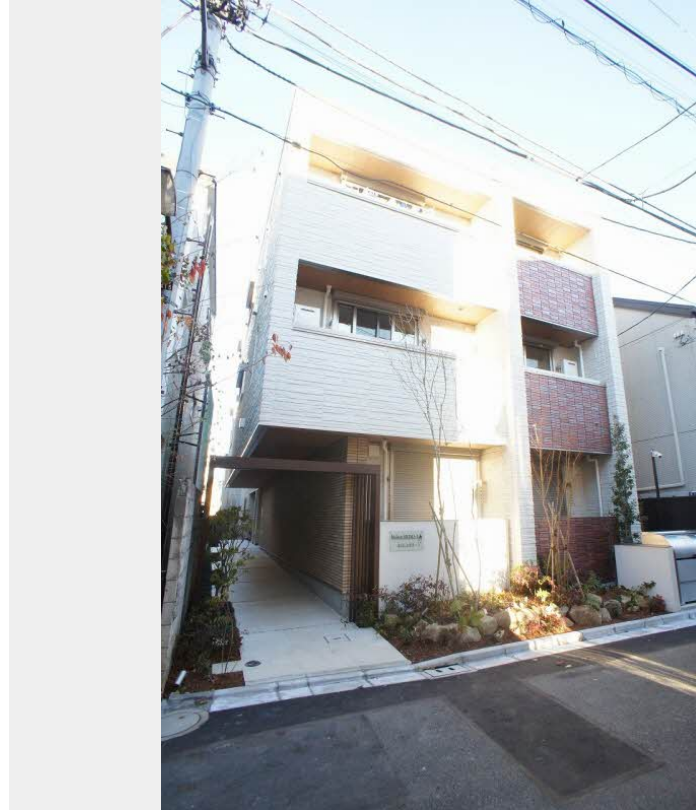
敷金

1.5 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

山手線・巣鴨駅まで徒歩8分、大塚駅まで徒歩9分の好立地に積水ハウスのシャーメゾン☆無料インターネット設備ギガプライズも導入♪



この物件についている

こだわり設備



高遮音床
システム



猫相談可



屋内共用廊下
タイプ



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ



防犯ガラス



TVモニター付き
インターホン



全居室エアコ
ン付



3口コンロ



IHクッキング
ヒーター

高遮音床システム「SHAI DD55」/ホテルライク/都市ガス/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/ペット相談可(猫)/オートロック/防犯カメラ/4K・8K対応/角部屋/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合セガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/エコジョーズ/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/IHクッキングヒーター/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/全居室エアコン付/エアコン(2台設置)/バルコニー

物件名 Maison SHIMA 2 203号室

アクセス J R 山手線 巣鴨駅 徒歩8分
J R 山手線 大塚駅 徒歩9分

所在地 東京都豊島区南大塚 1 丁目 2 8 - 7

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.1 LDK9.3 (帖)

専有面積 / 向き 36.75㎡ / 南西

築年月 / 構造 2022年11月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年12月下旬 / 2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用106,920円(税込)鍵交換費用25,300円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/ハウスクリーニング費用には、エアコンクリーニング代も含まれています(洋室13,200円(税別)、LDKお掃除機能付き35,000円(税別))※一年未満の解約は家賃一ヶ月分の違約金を支払うものとする。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.112233000203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 巣鴨店

TEL:03-6912-0404

FAX: 03-6912-0464

東京都豊島区巣鴨 1 丁目 1 9 - 1 5

免許番号: 東京都免許(12)第39368号

所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介