

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ有楽町線

千川駅 徒歩14分

1K
アパート

家賃

97,000 円

共益費等

5,000 円

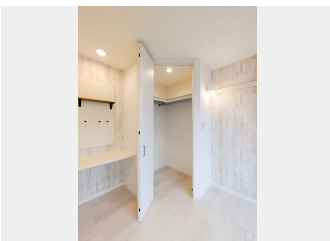
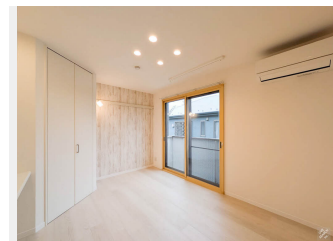
敷金

0 ヶ月

礼金

100,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベシ
ョン／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内の
モニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／日
用品や季節物・・・

この物件についている こだわり設備



リノベーション



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸



浴室乾燥機



エアコン



室内物干



コンロ



給湯設備



温水洗浄便座



フローリング付

都市ガス／高齢者対応可／駐輪場／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／リノベーション
／角部屋／フローリング／防音サッシ／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー
／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室
乾燥機（暖房乾燥）／マイクロファインバブルシャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干
し／ガスコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼッ
ト／エアコン（1台設置）

物件名 La Casa De KINU 202号室

アクセス 東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩14分
東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩14分

所在地 東京都豊島区高松3丁目12-4

ランドマーク -

間取り 1K／洋室7.4 K2.5 (帖)

専有面積 / 向き 27.0㎡／南

築年月 / 構造 2005年7月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬／2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2026年09月★2026年9月フルリノベーション工事実施済★キッチン・ユニットバス・トイレ・洗面台交換・洗面所収納・幕板収納新設・建具交換・間接照明・WIC・天井ダウンライト・洋室収納・ブラインドブック・全身ミラー新設、フローリング・全室クロス貼替等実施しています♪♪新築同様の室内に生まれ変わりました。是非この機会に！！／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110812100202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 池袋店

TEL:03-3987-6222

FAX: 03-3987-6223

東京都豊島区南池袋2丁目29-12メトロシティ南池袋1F

免許番号：東京都免許(12)第39368号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）全日本不動産協会

／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態

仲介