

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山手線

池袋駅 徒歩16分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 98,000 円

共益費等 8,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

## この物件についている こだわり設備



高齢者対応可／LGBTQフレンドリー／宅配BOX／フローリング／モニター付ドアホン／インターネット無料 (WiFi対応)／給湯器／シャワー／洗濯機置場 (室内)／洗面化粧台／トイレ (洗浄機能付便座)／バス・トイレ (セパレート)／バルコニー／都市ガス

物件名 西巣鴨グリーンハイツ 202号室

間取り 1K／洋室8 K3.9 (帖)

アクセス J R 山手線 池袋駅 徒歩16分  
都営三田線 西巣鴨駅 徒歩11分

専有面積 / 向き 29.87㎡ / 南

所在地 東京都豊島区西巣鴨 1丁目11-2

築年月 / 構造 2005年3月下旬 / 鉄骨・2階-4階建

入居 / 契約期間 2026年6月下旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込) 鍵交換費用24,200円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.11059050020

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 巣鴨店

TEL:03-6912-0404  
FAX: 03-6912-0464

東京都豊島区巣鴨 1丁目19-15

免許番号: 東京都免許(12)第39368号

所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態  
仲介