

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

椎名町駅 徒歩8分

1K
アパート

家賃

90,000 円

共益費等

7,000 円

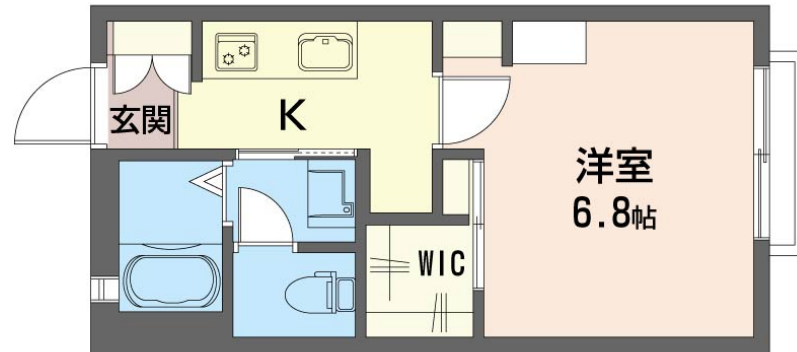
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベシ
ョン／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カ
メラが設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者
の顔を確認で・・・



この物件についている

こだわり設備



リノベーション



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸



浴室乾燥機



エアコン



室内物干



コンロ



給湯設備



温水洗浄便座



ダウンライト

高齢者対応可／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／リノベーション／角部屋／防音サッシ／モニタ
付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯器／浴室乾燥
機（暖房乾燥）／マイクロファインバブルシャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し
／ガスコンロ／2口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークイン
クローゼット／エアコン（1台設置）／都市ガス

物件名

サンモア・Ⅱ 202号室

アクセス

西武池袋線 椎名町駅 徒歩8分
西武池袋線 東長崎駅 徒歩10分

所在地

東京都豊島区南長崎 3丁目35-10

ランドマーク

-

間取り

1K／洋室6.8 K3.4 (帖)

専有面積 / 向き

24.5㎡／東

築年月 / 構造

2002年7月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

即時／2年

駐車場

なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2026年10月 リノベーション2026年9月 ★2026年9月に1Kフルリノベーション工事を完了予定★ キッチン・トイレ・建具・下駄箱交換、独立洗髪洗面化粧台・WIC・天井ダウンライト・幕板収納・ブラインドフック・全身ミラー新設、全室クロス貼替等実施しています♪♪新築同様の室内に生まれ変わりました。是非この機会に！！／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110477100202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

牧不動産株式会社

TEL:03-3973-8166

FAX: 03-3973-8998

東京都豊島区要町3丁目23-12クレセントビル3階

免許番号：東京都免許(13)第29804号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態

仲介