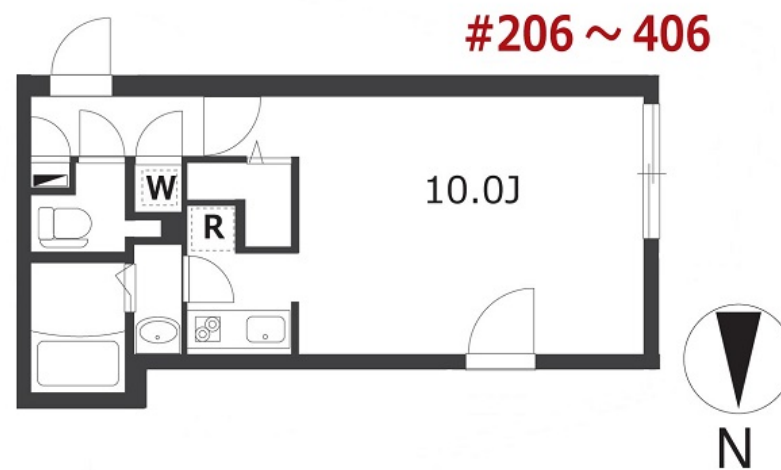
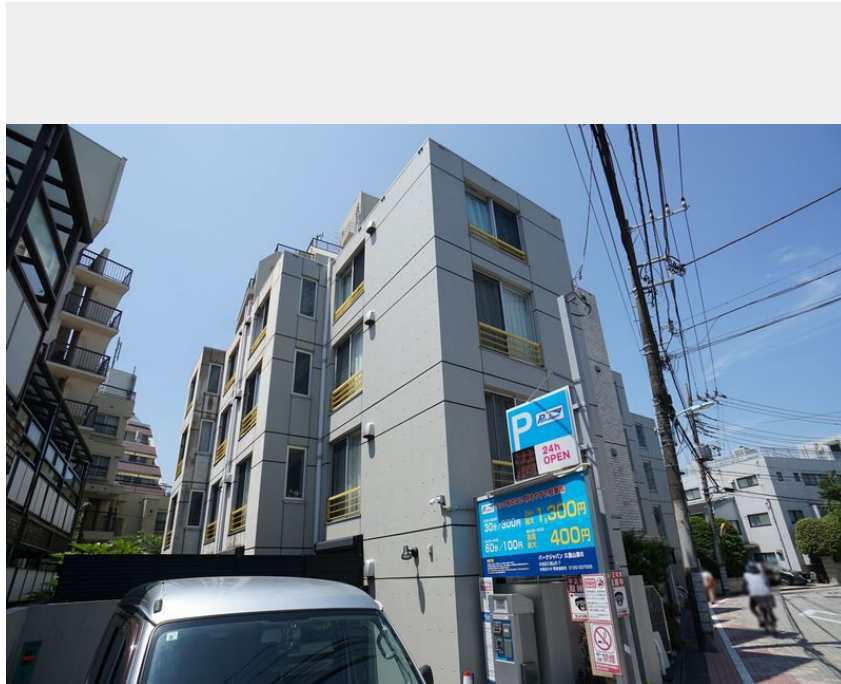




この物件の
オススメ
ポイント

「犬・猫」との暮らしご相談可能です／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／室内のモ二・・・

この物件についている こだわり設備

- 犬/猫相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 室内物干
- コンロ
- コンロ
- フローリング付

都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（犬・猫可）／オートロック／フローリング／モニター付ドアホン／インターネット無料／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／洗濯機置場（室内）／室内物干し／ガスコンロ／2口コンロ／バス・トイレ（セパレート）

物件名 Branche 久我山 206号室

アクセス 京王井の頭線 久我山駅 徒歩2分

所在地 東京都杉並区久我山 5丁目7-25

ランドマーク ●スーパー「ピーコックストア」久我山店／徒歩3分

間取り ワンルーム／ワンルーム10（帖）

専有面積 / 向き 29.07㎡ / 西

築年月 / 構造 2007年11月上旬／鉄筋コンクリート・2階-4階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬／2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用55,000円（税込）鍵交換費用25,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.157014000206

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 吉祥寺店

TEL:0422-76-3676

FAX: 0422-76-3670

東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目7-2メイプル 1F

免許番号：東京都免許(12)第39368号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介