

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王井の頭線

西永福駅 徒歩7分

モバイルで見る



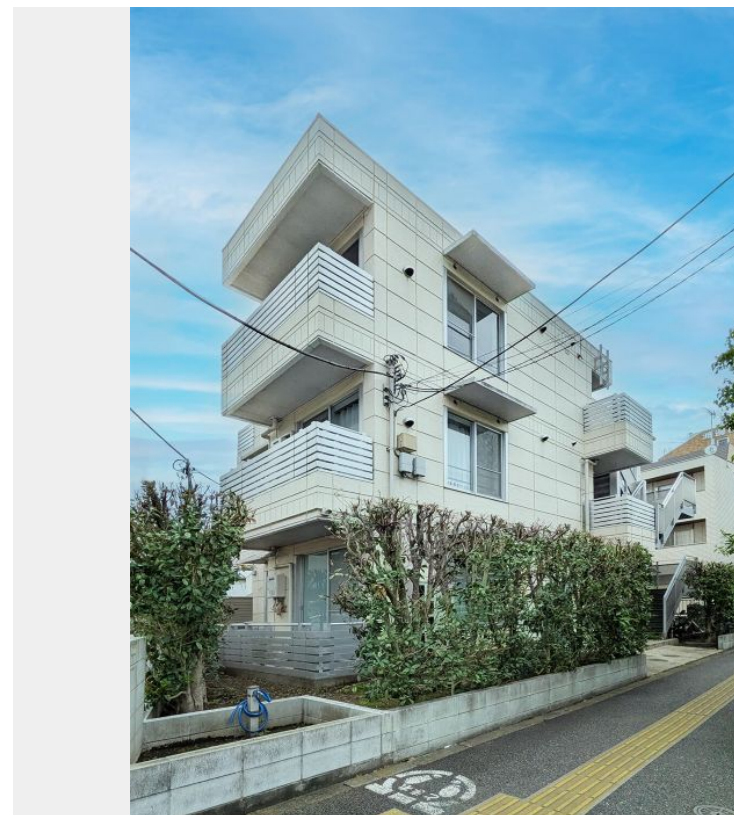
1R  
マンション

家賃 65,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



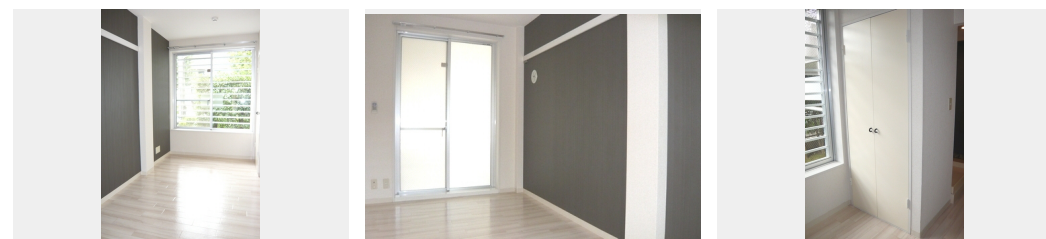
防犯カメラ



エアコン



給湯設備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場 / 防犯カメラ / CATV(都市型) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / インターネット無料(Wi-Fi対応) / 給湯器 / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗面化粧台 / エアコン / バルコニー / 都市ガス

物件名 URBAN KASUYA 103号室

間取り ワンルーム / ワンルーム5.3(帖)

アクセス 京王井の頭線 西永福駅 徒歩7分  
東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 バス12分、大宮町 バス停

専有面積 / 向き 21.0㎡ / 南

所在地 東京都杉並区永福4丁目22-9

築年月 / 構造 1994年11月上旬 / 鉄骨・1階-3階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2026年6月下旬 / 2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 55,000円(税込)鍵交換費用19,800円(税込)が必要です。火災保険への加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.150311300103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 永福町店

TEL:03-5355-5811  
FAX: 03-3327-5861

東京都杉並区和泉3丁目5-7  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3496号  
所属団体: (一社) 全国住宅産業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介