

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王井の頭線

永福町駅 徒歩10分

2LDK
マンション

家賃

274,000 円

共益費等

12,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



※イメージパースです。



この物件の
オススメ
ポイント



この物件についている

こだわり設備



ZEH



太陽光発電



断熱等性能
等級6



高遮音床
システム



犬/猫相談可



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



インターネット
無料



オートロック



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン

高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／インターネット無料／角部屋／フローリング／モニタ付ドアホン／間接照明／ダウンライト／IOT対応／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1618／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／乾燥機付食器洗浄機付／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／大型玄関収納／全居室エアコン付／エアコン（3台設置）／バルコニー／断熱等性

物件名

ウィズプラス永福町 301号室

アクセス

京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分
京王井の頭線 西永福駅 徒歩13分

所在地

東京都杉並区和泉3丁目89番1他

ランドマーク

-

間取り

2LDK／洋室6.5 洋室5.3 LDK16.5 (帖)

専有面積 / 向き

68.16㎡／東

築年月 / 構造

2027年2月下旬／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間

2027年2月下旬／2年

駐車場

なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）104,500円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.111286700301

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンリーシング株式会社東京営業所

TEL:03-3453-6511

FAX: 03-3453-6515

東京都港区麻布十番4丁目1-8 マストライフ麻布十番2F

免許番号：国土交通大臣免許(1)第10668号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態

仲介