

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ丸ノ内線

中野富士見町駅 徒歩6分

1LDK
マンション

家賃

162,000 円

共益費等

10,000 円

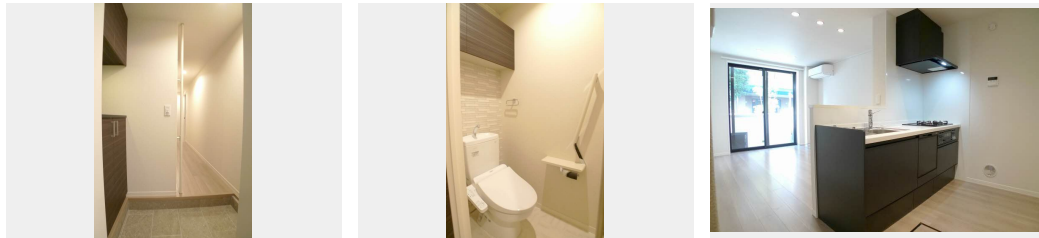
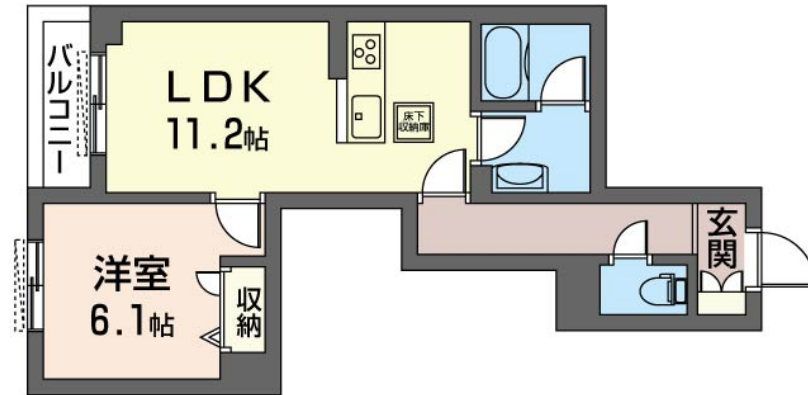
敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています／利便性の高い・・・

この物件についている こだわり設備

耐震
等級3

耐震等級3

高遮音床
システム

屋内共用廊下
タイプ

エレベーター

宅配BOX

インターネット
無料(WiFi付)

オートロック

防犯カメラ

警備システム

TVモニター付き
インターホン

食器洗浄機

全居室エアコン付

高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／4K対応／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／ホームセキュリティ（セコム）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／ユニットバス1318／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン

物件名

ポヌール和田 101号室

アクセス

東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩6分
東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩12分

所在地

東京都杉並区和田 1丁目32-4

ランドマーク

-

間取り

1LDK／洋室6.1 LDK11.2 (帖)

専有面積 / 向き

44.53㎡／西

築年月 / 構造

2022年11月下旬／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

2026年7月下旬／2年

駐車場

なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,590円（税込）鍵交換費用28,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.111270600101
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社中央邸宅社

TEL:03-3379-5161

FAX: 03-3379-5292

東京都渋谷区代々木1丁目31-12日線代々木ビル4F

免許番号：東京都免許(14)第23716号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態

仲介