

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王井の頭線

富士見ヶ丘駅 徒歩11分

1LDK
アパート

家賃

138,000 円

共益費等

7,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

200,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニタ・・・

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	インターネット無料(WiFi付)	防犯ガラス	TVモニター付きインターホン
浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン	対面キッチン
3口コンロ	室内物干	コンロ	給湯設備

高遮音床システム「SHAI DD55」／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根無し）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（2台）

物件名 Clementia 宮前 101号室

アクセス 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩11分
京王井の頭線 高井戸駅 徒歩14分

所在地 東京都杉並区宮前 1丁目7-12

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室6.6 LDK11.5 (帖)

専有面積 / 向き 42.75㎡／南

築年月 / 構造 2013年4月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬／2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,590円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.111100100101
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

TEL:0422-27-5346

FAX: 0422-27-5347

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1丁目9-2 須田ビル2F

免許番号：東京都免許(10)第48590号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）東京都宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態
仲介