

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王線

桜上水駅 徒歩8分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 66,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

## この物件についている こだわり設備

インターネット  
無料(WiFi付)

TVモニター付き  
インターホン

エアコン

室内物干

給湯設備

温水洗浄便座

高齢者対応可/駐輪場/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯器(ガス)/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン

物件名 コーポ桜上水 101号室  
アクセス 京王線 桜上水駅 徒歩8分  
京王線 上北沢駅 徒歩11分  
所在地 東京都杉並区下高井戸4丁目2-13  
ランドマーク -

間取り 1K/洋室5.4 K2.9(帖)  
専有面積/向き 18.7㎡/西  
築年月/構造 1997年10月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2026年6月中旬/2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 55,000円(税込)鍵交換費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.110335000101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 明大前店  
TEL:03-6379-1145  
FAX: 03-5300-8345

東京都世田谷区松原2丁目44-6-102  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3496号  
所属団体: (一社) 全国住宅産業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介