

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武新宿線

下井草駅 徒歩8分

2DK
アパート

家賃

139,000 円

共益費等

6,500 円

敷金

0 ヶ月

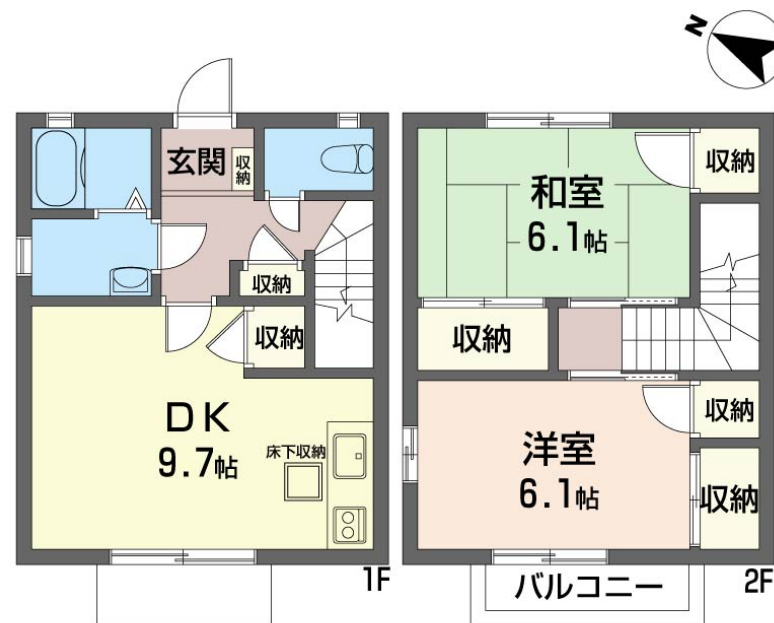
礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／プライベートな空間として利用できる専用庭がついています

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- P 無料 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場有り／都市ガス／高齢者対応可／CATV（都市型）／インターネット対応（CATV）／LGBTQフレンドリー／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／照明器具（LED）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／2口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／床下収納庫／下駄箱／エアコン（1台設置）／エアコン（2台設置）／バルコニー／専用庭

物件名	ヴィラ・パシモンⅡ 102号室	間取り	2DK／洋室6.1 和室6.1 DK9.7 (帖)
アクセス	西武新宿線 下井草駅 徒歩8分 J R中央線 荻窪駅 バス10分、中瀬中学 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	60.0㎡／西
所在地	東京都杉並区下井草 4丁目13-3	築年月 / 構造	1993年1月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）92,180円（税込）鍵交換費用25,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110279400102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 吉祥寺店

TEL:0422-76-3676

FAX: 0422-76-3670

東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目7-2メイプル 1F

免許番号：東京都免許(12)第39368号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介