

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武新宿線

鷺ノ宮駅 徒歩3分

2LDK
アパート

家賃

165,000 円

共益費等

7,000 円

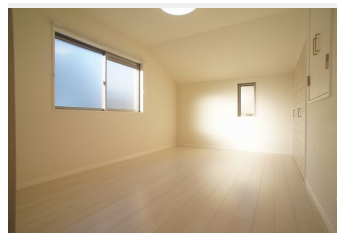
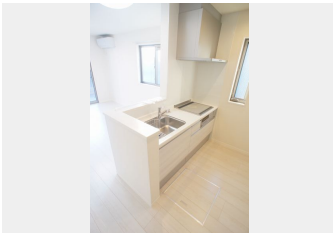
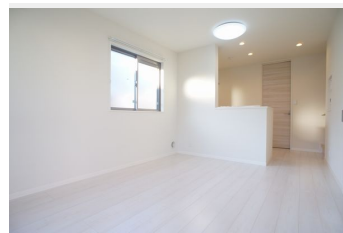
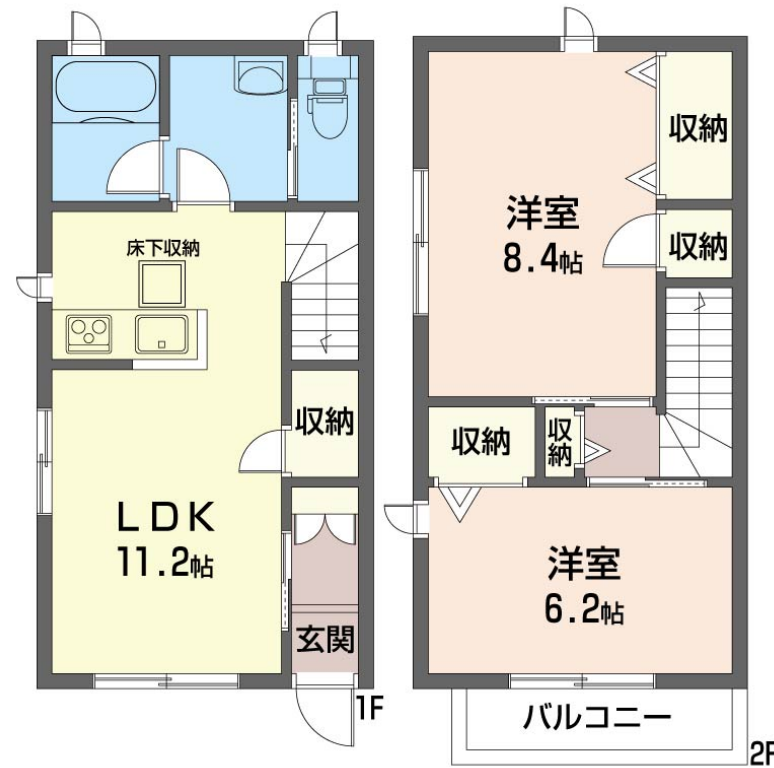
敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／ホームセキュ・・・

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	インターネット無料(WiFi付)	防犯ガラス	警備システム
TVモニター付きインターホン	しゃ熱断熱複層ガラス	食器洗浄機	浴室乾燥機
追い焚き給湯	エアコン	対面キッチン	3口コンロ

高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／駐輪場（屋根無し）／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／フローリング／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／ホームセキュリティ（ALSOK）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／建築物省エネ性能表示制度（BELS）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキング

物件名	ヴィラ白鷺Ⅱ 102号室	間取り	2LDK／洋室8.4 洋室6.2 LDK11.2 (帖)
アクセス	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩3分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	64.96㎡／南西
所在地	東京都中野区白鷺 1丁目29-11	築年月 / 構造	2018年11月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）98,340円（税込）鍵交換費用18,700円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.111248800102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 鷺宮店

TEL:03-5327-3006

FAX: 03-5327-3009

東京都中野区鷺宮 4丁目34-8

免許番号：東京都免許(12)第39368号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）全日本不動産協会

／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介