

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武新宿線

新井薬師前駅 徒歩5分

モバイルで見る



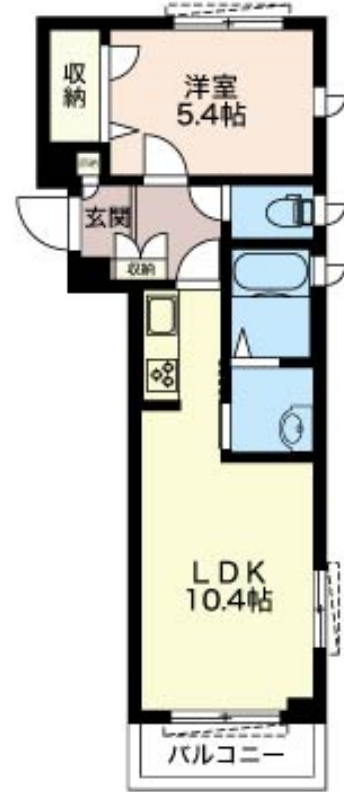
1LDK
マンション

家賃 **128,000 円**

共益費等 9,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



この物件の
**オススメ
ポイント**

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得/上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/インターネットが無料で入居後すぐに使えます/エントランスに「オートロ・・・」

この物件についている **こだわり設備**

- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- コンロ

高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/都市ガス/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根無し)/オートロック/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/フローリング/Low-E複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/トイレ(洗浄機能付便)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	Sumino 301号室	間取り	1LDK/洋室5.4 LDK10.4 (帖)
アクセス	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	38.75㎡ / 南西
所在地	東京都中野区松が丘1丁目7-1	築年月 / 構造	2016年11月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月下旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 67,430円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.111232200301

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 高田馬場店
TEL:03-5155-6565
FAX: 03-5155-6566

東京都新宿区高田馬場1丁目17-15羽深ビル4階
免許番号: 東京都免許(12)第39368号
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介