

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王線

笹塚駅 徒歩14分

モバイルで見る



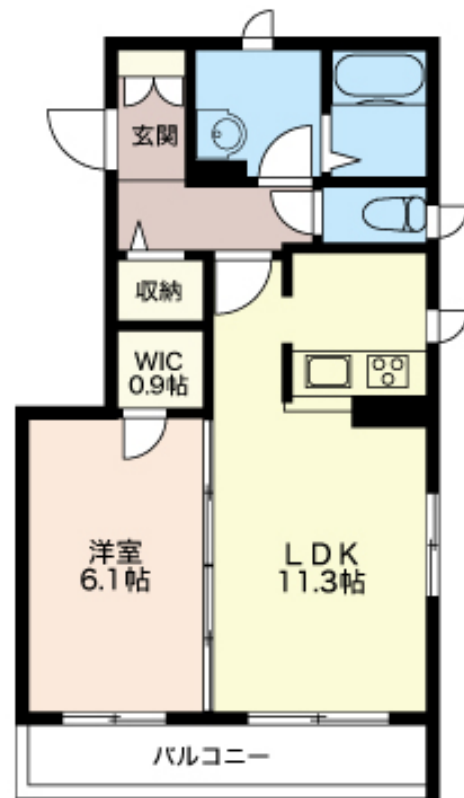
1LDK  
マンション

家賃 137,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 150,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

耐震性の高い積水ハウス施工賃貸住宅「シャーメゾン」・建物構造は重量鉄骨造・BS・CSアンテナ設置済・大切な自転車を雨から守る屋根付駐輪場・共用エントランスはオートロックで部外者の出・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 警備システム
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯

高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/複層ガラス/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/ホームセキュリティ(エルコネット)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/IHクッキングヒーター/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット

物件名 グラシア 302号室  
アクセス 京王線 笹塚駅 徒歩14分  
東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩11分  
所在地 東京都中野区南台4丁目17-16  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.1 LDK11.3(帖)  
専有面積/向き 44.5㎡/南  
築年月/構造 2013年7月下旬/鉄骨・3階-3階建  
入居/契約期間 2024年6月上旬/2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として58,850円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として12,100円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社中央邸宅社  
TEL:03-3379-5161  
FAX: 03-3379-5292

東京都渋谷区代々木1丁目31-12日線代々木ビル4F  
免許番号: 東京都免許(14)23716号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介