

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武線

高円寺駅 徒歩12分

モバイルで見る



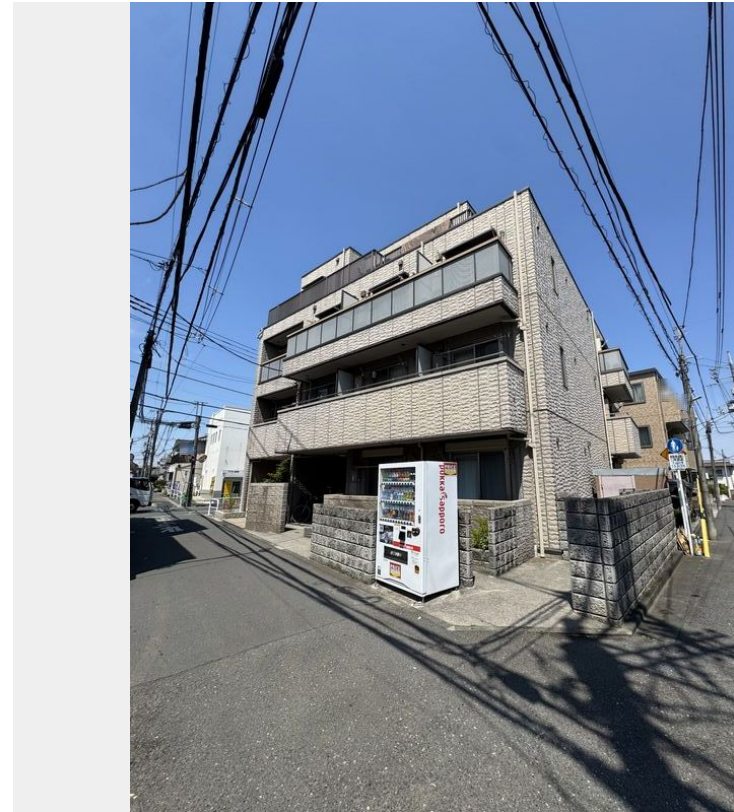
1K  
マンション

家賃 90,000 円

共益費等 8,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

利便性の高いエレベーター付き/エントランスに「オートロック」を採用

## この物件についている こだわり設備



エレベーター



オートロック



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



フローリング付

エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/インターホン/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー/都市ガス

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 グランドヒルズ下田 308号室

間取り 1K/洋室6.4 K3.9(帖)

アクセス J R 総武線 高円寺駅 徒歩12分  
西武新宿線 野方駅 徒歩13分

専有面積 / 向き 27.19㎡ / 東

所在地 東京都中野区大和町 2丁目 4 4 - 1

築年月 / 構造 2006年3月下旬 / 鉄骨・3階-4階建

入居 / 契約期間 2026年6月中旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 55,000円(税込)鍵交換費用24,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.110834600308

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ 高田馬場店

TEL:03-3205-6101  
FAX: 03-3205-6690

東京都新宿区高田馬場 2丁目 1 4 - 1 0 日拓ビル 1 階

免許番号: 東京都免許(8)第60730号

所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介