

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山手線

恵比寿駅 徒歩5分

モバイルで見る



1R  
マンション

家賃 125,000 円

共益費等 10,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

山手線『恵比寿』駅まで370M（徒歩5分）東京地下鉄日比谷線『恵比寿』駅まで423M（徒歩6分）東急東横線『代官山』駅も1098M（徒歩14分）利用可☆エレベーター☆オートロック☆・・・

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ペット相談可
- エアコン

エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（犬・猫可）／オートロック／防犯カメラ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エアコン

物件名 エスティメゾン恵比寿 301号室

アクセス J R 山手線 恵比寿駅 徒歩5分  
東急東横線 代官山駅 徒歩15分

所在地 東京都渋谷区広尾 1丁目13-4

ランドマーク -

間取り ワンルーム／ワンルーム9.1 (帖)

専有面積 / 向き 25.28㎡ / 北

築年月 / 構造 2004年10月中旬 / 鉄骨鉄筋コンクリート・3階-10階

入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として38,500円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円（税込）ご負担頂きます。火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ 渋谷店

TEL:03-5464-6022  
FAX: 03-5464-6042

東京都渋谷区渋谷2丁目19-20 VORT 渋谷宮益坂II 6F

免許番号：東京都免許(8)第60730号

所属団体：(公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介