

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山手線

渋谷駅 徒歩5分

モバイルで見る



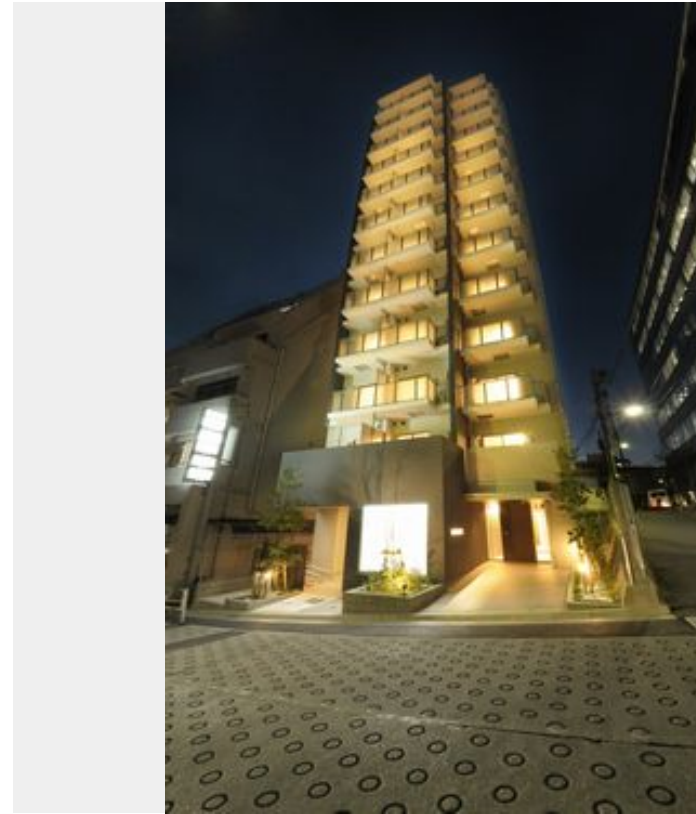
1LDK
マンション

家賃 **250,000 円**

共益費等 12,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています
／利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／エントランスに「オートロック」を採用／防犯・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- オートロック
- 防犯カメラ
- 警備システム
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ

ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／オートロック／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／フローリング／複層ガラス／モニタ付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／ホームセキュリティ（セコム）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／下駄箱／エアコン（2台設置）／バルコニー

物件名 ポルトポヌール渋谷桜丘 401号室

間取り 1LDK／洋室6.4 LDK13.4 (帖)

アクセス J R 山手線 渋谷駅 徒歩5分
東急東横線 代官山駅 徒歩11分

専有面積 / 向き 46.62㎡ / 東

所在地 東京都渋谷区桜丘町 2 1 - 1

築年月 / 構造 2017年1月上旬 / 鉄筋コンクリート・4階-13階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）79,750円（税込）鍵交換費用36,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.151018400401

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社日本ランドマーク

TEL:03-5791-2831
FAX: 03-5791-2832

東京都港区白金台5丁目18-2
免許番号：東京都免許(4)第91261号
所属団体：(公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介