ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王新線
幡ヶ谷駅　徒歩12分

**1K**
**アパート**

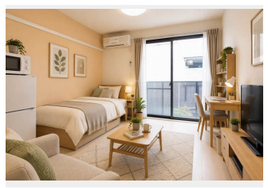
家賃 **77,000 円**　　共益費等 6,500 円

敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

モバイルで見る









積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

## この物件についている こだわり設備

インターネット無料(WiFi付)　エアコン　給湯設備

駐輪場（屋根付き）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／ピクチャーレール／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレイト）／下駄箱／エアコン（１台設置）／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | ディアス幡ケ谷 202号室 |
| アクセス | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分<br>京王線 笹塚駅 徒歩17分 |
| 所在地 | 東京都渋谷区幡ヶ谷３丁目６３－９ |
| ランドマーク | ●オペラシティ／徒歩18分 |
| 間取り | 1K／洋室5.9 K4 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 21.0㎡／南 |
| 築年月 / 構造 | 1996年10月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年11月上旬／2年 |
| 駐車場 | なし |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　５５，０００円（税込）鍵交換費用１８，７００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110323600202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

フジミハウジング株式会社　下北沢店
TEL:03-3424-5800
FAX:　03-3424-5371
東京都世田谷区北沢２丁目１９－１０第五周和ビル２階・４階
免許番号：東京都免許(10)第48590号
所属団体：（一社）不動産協会／（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）東京都宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会　ほか

取引形態
仲介