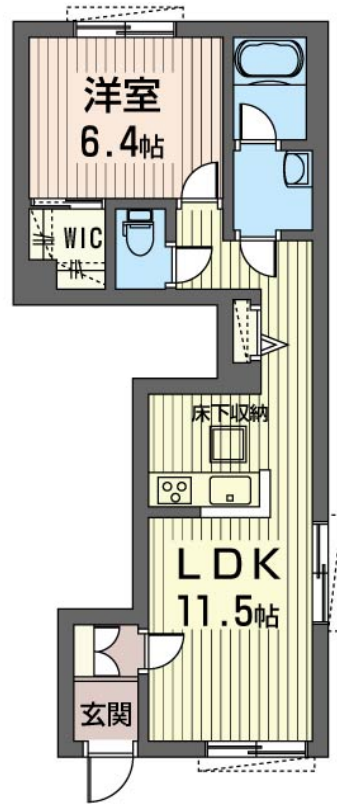
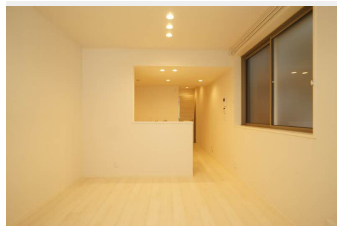




積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで・・・

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	防犯ガラス	TVモニター付きインターホン	WIC・納戸
しゃ熱断熱複層ガラス	全居室エアコン付	浴室乾燥機	追い焚き給湯
対面キッチン	3口コンロ	室内物干	住宅性能評価

高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／都市ガス／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／フローリング／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／全居室エアコン付

物件名	Crecer深沢 102号室
アクセス	東急大井町線 尾山台駅 徒歩17分
所在地	東京都世田谷区深沢 3丁目9-5
ランドマーク	-

間取り	1LDK／洋室6.4 LDK11.5 (帖)
専有面積 / 向き	47.9㎡／南
築年月 / 構造	2020年4月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）79,750円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.115137700102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ムカサ 自由が丘店

TEL:03-3723-7811

FAX: 03-3723-7878

東京都目黒区自由が丘 2丁目14-1 タケキビル3F

免許番号：東京都免許(10)第45649号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介