Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線
自由が丘駅　徒歩4分

モバイルで見る

1LDK
マンション

家賃 **160,000 円**　共益費等 8,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 2 ヶ月

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

この物件についている こだわり設備

- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- 屋内共用廊下タイプ
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 全居室エアコン付
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター

高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／耐震等級３／ホテルライク／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／オートロック／ＢＳ／インターネット無料／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／フローリング／複層ガラス／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／２口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／下駄箱／全居室エアコン付／エアコン（２台設置）／バルコニー

物件名	自由ヶ丘マンション 302号室	間取り	1LDK／洋室4.6 ＬＤＫ8 (帖)
アクセス	東急東横線 自由が丘駅 徒歩4分 東急大井町線 九品仏駅 徒歩6分	専有面積 / 向き	34.08㎡／南東
所在地	東京都世田谷区奥沢７丁目４－１３	築年月 / 構造	2017年1月下旬／鉄骨・3階-3階建
		入居 / 契約期間	2026年11月下旬／2年
ランドマーク	-	駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　６１，２７０円（税込）鍵交換費用２４，２００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。
［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.115006400302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ムカサ　自由が丘店
TEL:03-3723-7811
FAX:　03-3723-7878
東京都目黒区自由が丘２丁目１４－１タケキビル３Ｆ
免許番号：東京都免許(10)第45649号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介