

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急世田谷線

松陰神社前駅 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃

163,000 円

共益費等

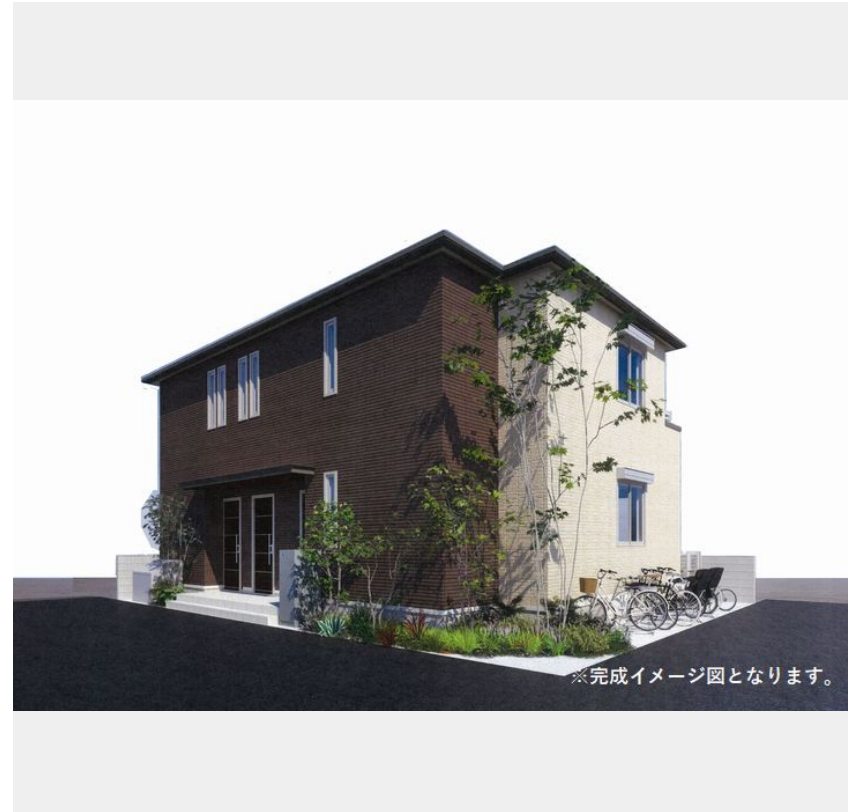
8,000 円

敷金

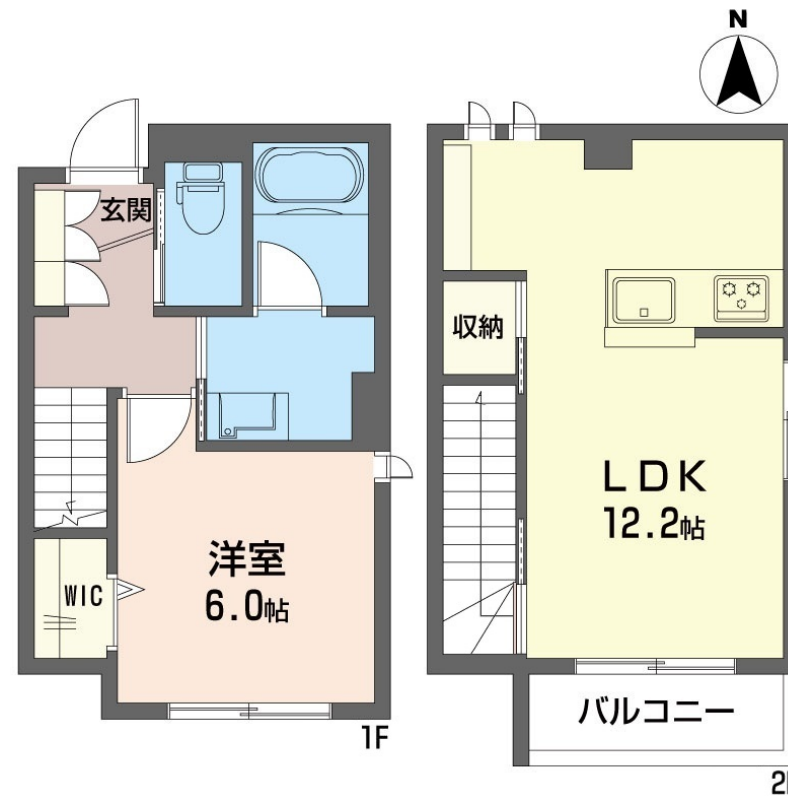
1 ヶ月

礼金

1 ヶ月



※完成イメージ図となります。



この物件の
オススメ
ポイント

○2階建て、新築シャーメゾン

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を・・・



この物件についている

こだわり設備

耐震
等級3

耐震等級3



高遮音床
システム



宅配BOX



防犯ガラス



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸



しゃ熱断熱
複層ガラス



食器洗浄機



全居室エアコ
ン付



浴室乾燥機



追い焚き給湯



対面
キッチン

高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根無し）／角部屋／アクセントクロス／フローリング／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／乾燥機付食器洗浄機付／トイレ

物件名

フィオーレ 世田谷 102号室

アクセス

東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩5分
東急世田谷線 世田谷駅 徒歩8分

所在地

東京都世田谷区上馬 5丁目118-18、120-8、
123-4

ランドマーク

-

間取り

1LDK／洋室6 LDK12.2 (帖)

専有面積 / 向き

49.62㎡／南

築年月 / 構造

2026年9月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

2026年9月下旬／2年

駐車場

なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用63,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』（*）に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.112268700102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

フジミハウジング株式会社 下北沢店

TEL:03-3424-5800

FAX: 03-3424-5371

東京都世田谷区北沢 2丁目19-10 第五周和ビル 2階・4階

免許番号：東京都免許(10)第48590号

所属団体：（一社）不動産協会／（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）
東京都宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態
仲介