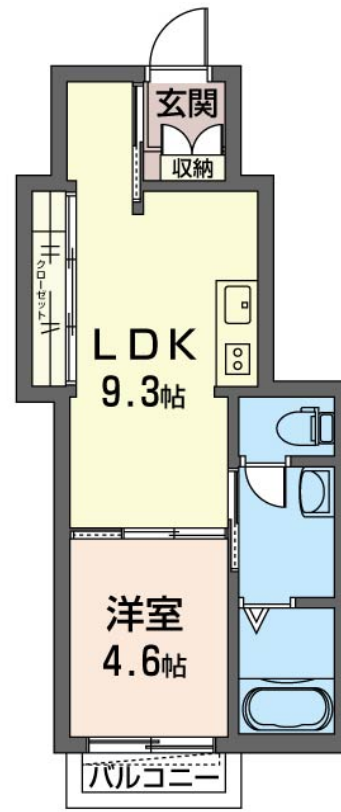
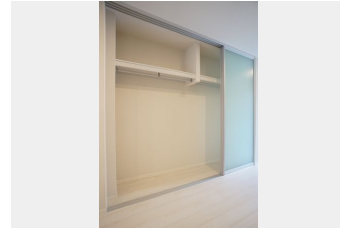
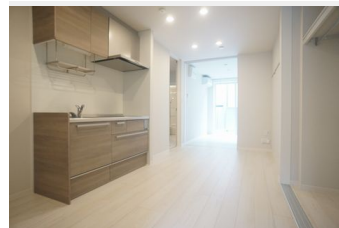




積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

# Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント



この物件についている

こだわり設備



高遮音床  
システム



インターネット  
無料(WiFi付)



防犯カメラ



防犯ガラス



TVモニター付き  
インターホン



しゃ熱断熱  
複層ガラス



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



室内物干



コンロ



給湯設備

高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／高齢者対応可／駐輪場（屋根無し）／防犯カメラ／4K対応／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／フローリング／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタードアホン／ダウンライト／インターネット無料（WiFi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／2口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／床下収納庫／下駄箱／エアコン（1台設置）／エアコン（2台設置）／バルコニー

物件名

WITH SAKURAGAOKA 102号室

アクセス

小田急小田原線 千歳船橋駅 徒歩14分  
小田急小田原線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩25分

所在地

東京都世田谷区桜丘3丁目30-16

ランドマーク

-

間取り

1LDK／洋室4.6 LDK9.3 (帖)

専有面積 / 向き

34.25㎡／南

築年月 / 構造

2020年10月下旬／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

2026年12月下旬／2年

駐車場

なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）61,270円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.111261200102

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社東都 経堂店

### TEL:03-3426-6611

### FAX: 03-3426-3066

東京都世田谷区経堂1丁目24-15

免許番号：国土交通大臣免許(10)第3496号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（一社）全国住宅産業協会

／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介