

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急大井町線

等々力駅 徒歩10分

モバイルで見る



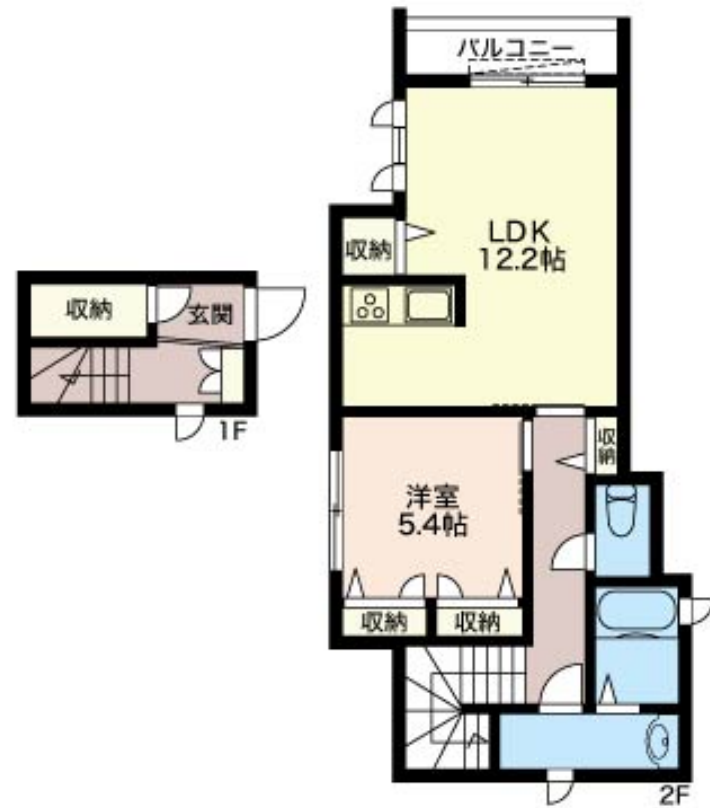
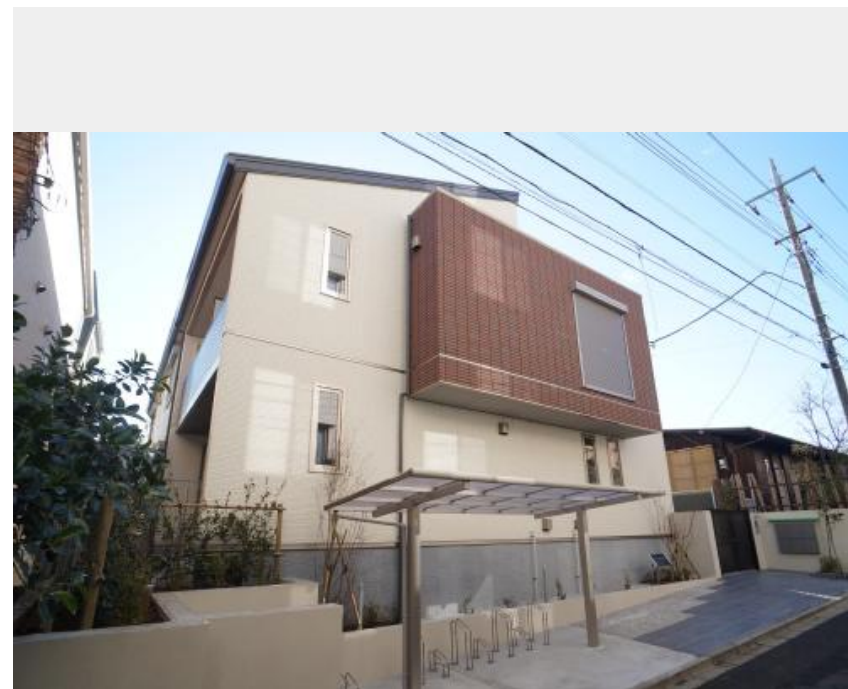
1LDK
アパート

家賃 **146,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 250,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- 追い焚き給湯
- シャーメゾンガーデンズ
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- インターネット無料
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- オートロック
- 浴室乾燥機
- 3口コンロ

高遮音床システム「SHAI DD55」／都市ガス／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／BS／インターネット無料／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／ピクチャーレール／フローリング／複層ガラス／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／トイレ

物件名	メゾンドマグノリア 201号室	間取り	1LDK／洋室5.4 LDK12.2 (帖)
アクセス	東急大井町線 等々力駅 徒歩10分 東急大井町線 尾山台駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	53.93㎡ / 東
所在地	東京都世田谷区等々力8丁目1-20	築年月 / 構造	2016年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）86,020円（税込）鍵交換費用12,100円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.111204000201

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社カナヤマ 二子玉川店
TEL:03-5797-1301
FAX: 03-5797-1302

東京都世田谷区玉川3丁目4-3 GranDuo二子玉川102号室
免許番号：東京都免許(9)第56022号
所属団体：(公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介