

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

駒沢大学駅 徒歩13分

モバイルで見る



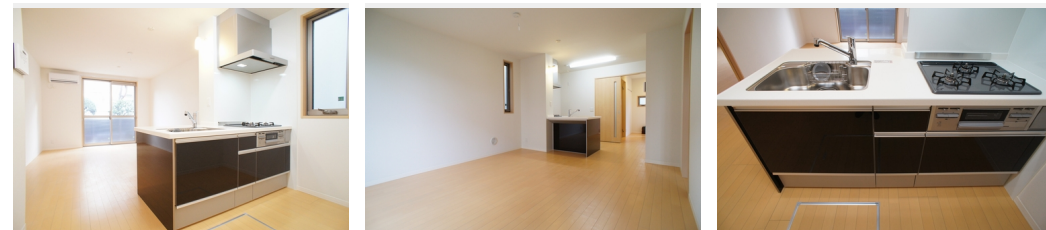
1LDK
アパート

家賃 **155,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 270,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑
止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／ホーム
セキュリティ（・・・）

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- 警備システム
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備

駐車場有り／CATV（都市型）／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンド
リー／フローリング／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／インターネット無
料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／ホームセキュリティ
（ALSOK）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾
燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／ガスコンロ
／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォー

| | | | |
|--------|---|-----------|--------------------------|
| 物件名 | カーサレジオ 102号室 | 間取り | 1LDK／洋室8.3 LDK13.2 (帖) |
| アクセス | 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩13分 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩16分 | 専有面積 / 向き | 52.42㎡ / 南 |
| 所在地 | 東京都世田谷区駒沢 4丁目3-12 | 築年月 / 構造 | 2013年10月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建 |
| ランドマーク | - | 入居 / 契約期間 | 2026年7月下旬 / 2年 |
| | | 駐車場 | 有り |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）86,020円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要
です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯
された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携
して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取
扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となりま
す。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契
約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.111118400102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社さくらホーム
TEL:03-5430-2151
FAX: 03-5430-2150

東京都世田谷区太子堂 1丁目12-38 藤和三軒茶屋コープ 1階
免許番号：東京都免許(7)第70269号
所属団体：(公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介