

小田急小田原線

梅ヶ丘駅 徒歩3分

モバイルで見る



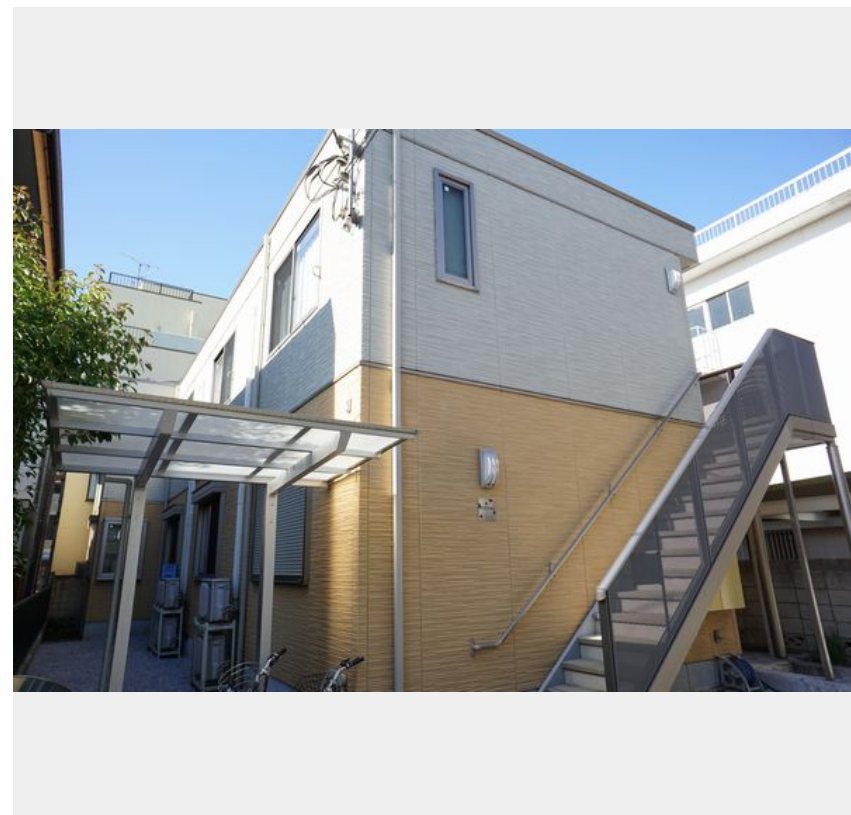
**1K**  
アパート

家賃 **80,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



この物件の  
**おすすめ  
ポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑止効果が期待できる「・・・」

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- 浴室乾燥機
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- フローリング付

ゴミ集積場(敷地内) / 高齢者対応可 / CATV(都市型) / インターネット無料 / LGBTQフレンドリー / 宅配BOX / 角部屋 / ピクチャーレール / フローリング / インターネット無料(Wi-Fi対応) / 防犯ガラス(合せガラス) / 玄関鍵(①キー②ロック) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器(ガス) / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / ガスコンロ / バス・トイレ(セパレート) / 下駄箱 / エアコン(1台設置) / 内窓 / 都市ガス



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

|        |   |           |                         |
|--------|---|-----------|-------------------------|
| 物件名    | COCOMERO 201号室                            | 間取り       | 1K/洋室6.1 K2(帖)          |
| アクセス   | 小田急小田原線 梅ヶ丘駅 徒歩3分<br>小田急小田原線 世田谷代田駅 徒歩10分 | 専有面積 / 向き | 20.24㎡ / 南西             |
| 所在地    | 東京都世田谷区梅丘1丁目26-11                         | 築年月 / 構造  | 2009年7月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | -   | 入居 / 契約期間 | 2026年9月上旬 / 2年          |
|        |   | 駐車場       | なし                      |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 55,000円(税込) 鍵交換費用22,000円(税込)が必要となります。火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.110970700201  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**フジミハウジング株式会社 下北沢店**  
TEL:03-3424-5800  
FAX: 03-3424-5371

東京都世田谷区北沢2丁目19-10第五周和ビル2階・4階  
免許番号:東京都免許(10)第48590号  
所属団体:(一社)不動産協会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)東京都宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介