

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

二子玉川駅 徒歩8分

1K
マンション

家賃

115,000 円

共益費等

8,000 円

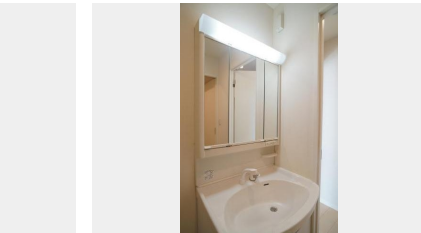
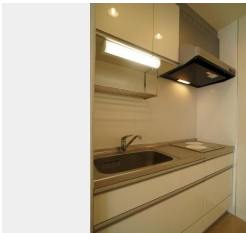
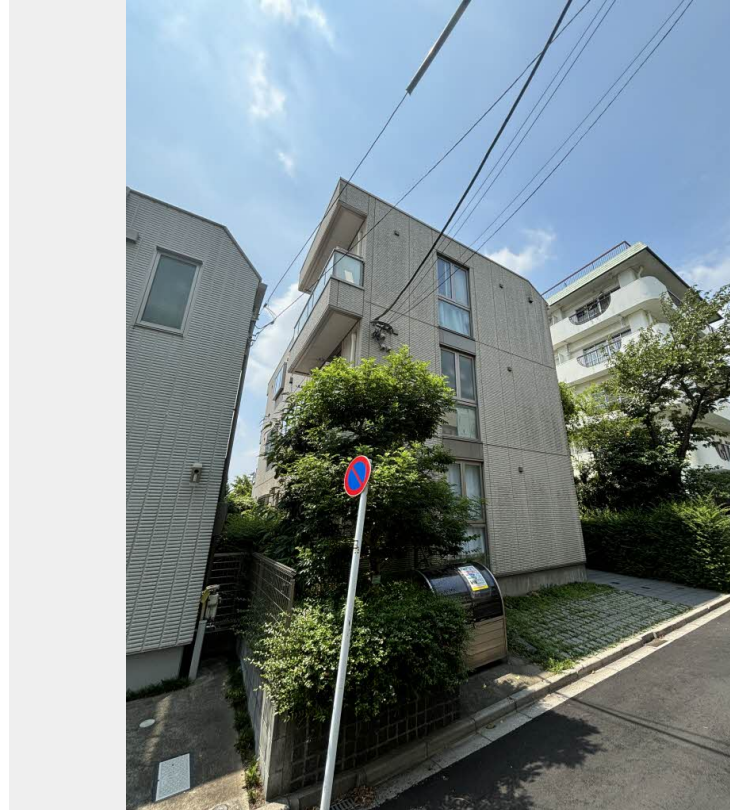
敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

エントランスに「オートロック」を採用／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱性を実・・・

この物件についている こだわり設備



オートロック



防犯ガラス



TVモニター付き
インターホン



しゃ熱断熱
複層ガラス



オール電化



浴室乾燥機



エアコン



IHクッキング
ヒーター



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



フローリング付

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／オートロック／CATV（都市型）／防音サッシ／LGBTQフレンドリー／モニター付ドアホン／角部屋／フローリング／複層ガラス／Low-E複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／電気温水器／オール電化／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／IHクッキングヒーター／2口コンロ／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／エアコン（1台設置）／バルコニー

物件名	リオ ブランカ 302号室	間取り	1K／洋室9.5 K2.2 (帖)
アクセス	東急田園都市線 二子玉川駅 徒歩8分 東急大井町線 上野毛駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	30.63㎡／南東
所在地	東京都世田谷区玉川2丁目7-9	築年月 / 構造	2008年3月中旬／鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月上旬／2年
		駐車場	有り

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）61,270円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110912200302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社カナヤマ 二子玉川店

TEL:03-5797-1301

FAX: 03-5797-1302

東京都世田谷区玉川3丁目4-3 Gran Duo 二子玉川102号室

免許番号：東京都免許(9)第56022号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介