

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

三軒茶屋駅 徒歩12分

1K
アパート

家賃

90,000 円

共益費等

6,000 円

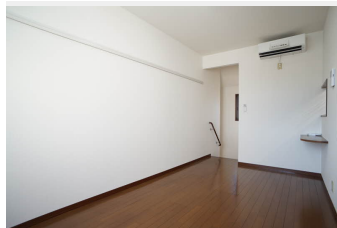
敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／窓には高い断熱性を実現するLow-E複層ガラスを使用

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



しゃ熱断熱
複層ガラス



エアコン



対面
キッチン 対面キッチン



コンロ



給湯設備



温水洗浄便座



フローリング付

LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／フローリング／Low-E複層ガラス／モニター付
アホン／照明器具（LED）／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室
内）／洗面化粧台／対面キッチン／ガスコンロ／2口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイ
レ（セパレート）／エアコン（1台設置）／都市ガス

物件名	根岸邸 201号室
アクセス	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩12分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩17分
所在地	東京都世田谷区下馬 1丁目3-2
ランドマーク	-

間取り	1K／洋室6.9 K3 (帖)
専有面積 / 向き	28.7㎡／東
築年月 / 構造	2000年12月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年9月中旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）鍵交換費用36,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.110408100201

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ヤスキホームズ
TEL:03-6459-5586
FAX: 03-5729-2350

東京都目黒区八雲 1丁目4-6 池田ビル1F
免許番号：東京都免許(4)第90507号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議
会

取引形態
仲介