

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

桜新町駅 徒歩5分

1K
アパート

家賃

91,000 円

共益費等

7,000 円

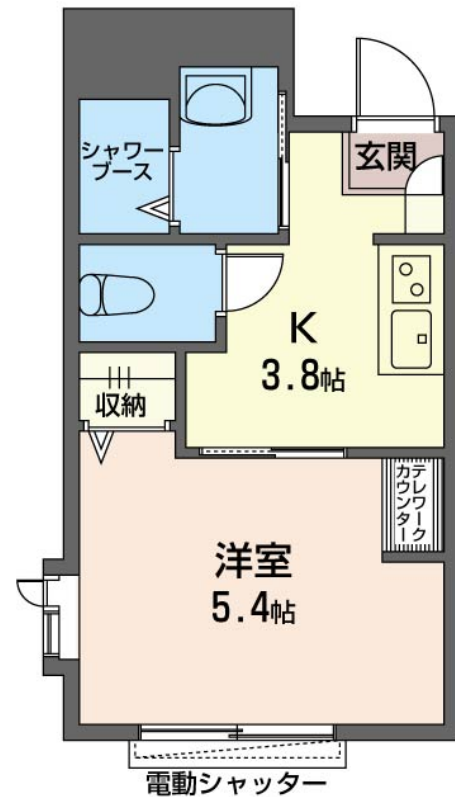
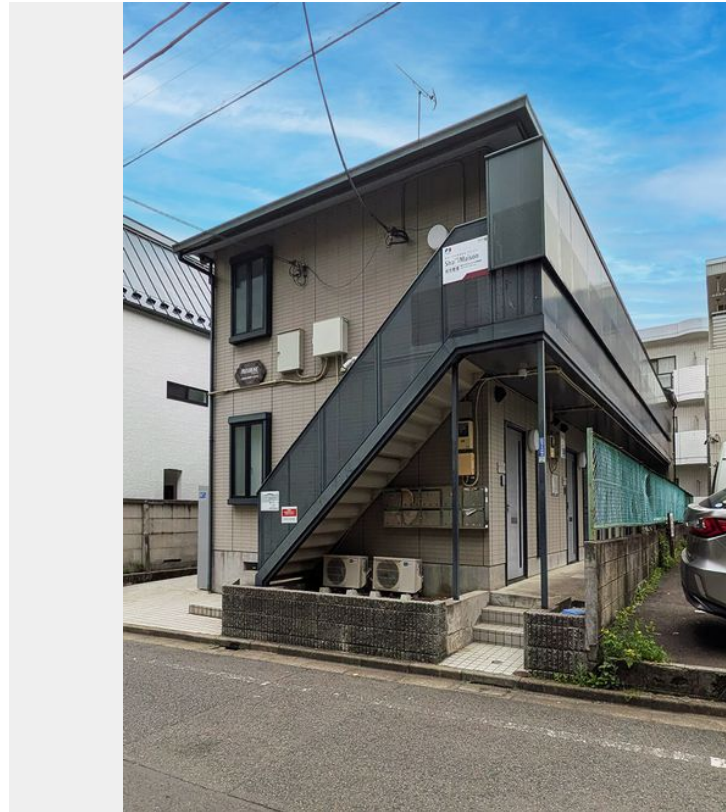
敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベーシ
ョン／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます
／インターネット・・・

この物件についているこだわり設備

- リノベーション
- 宅配BOX
- インターネット
無料(WiFi付)
- 電動シャッター
- TVモニター付き
インターホン
- ワークスペース
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- ダウンライト

宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／リノベーシ
ョン／ワークスペース／角部屋／アクセントクロス／ピクチャーレール／雨戸（電動シャッタータイ
プ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器具（LED）／インターネット無料
（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室
内）／洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／2口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（暖房機能付便
座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／都市ガス

物件名	プリムローズ 206号室	間取り	1K／洋室5.4 K3.8 (帖)
アクセス	東急田園都市線 桜新町駅 徒歩5分 東急田園都市線 用賀駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	21.4㎡／南
所在地	東京都世田谷区桜新町2丁目26-15	築年月 / 構造	1998年9月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）鍵交換費用17,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2022年08月フルリノベーション工事／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110355100206

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社さくらホーム
TEL:03-5430-2151
FAX: 03-5430-2150

東京都世田谷区太子堂1丁目12-38 藤和三軒茶屋コープ1階
免許番号：東京都免許(8)第70269号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介