

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急大井町線

上野毛駅 徒歩12分

モバイルで見る



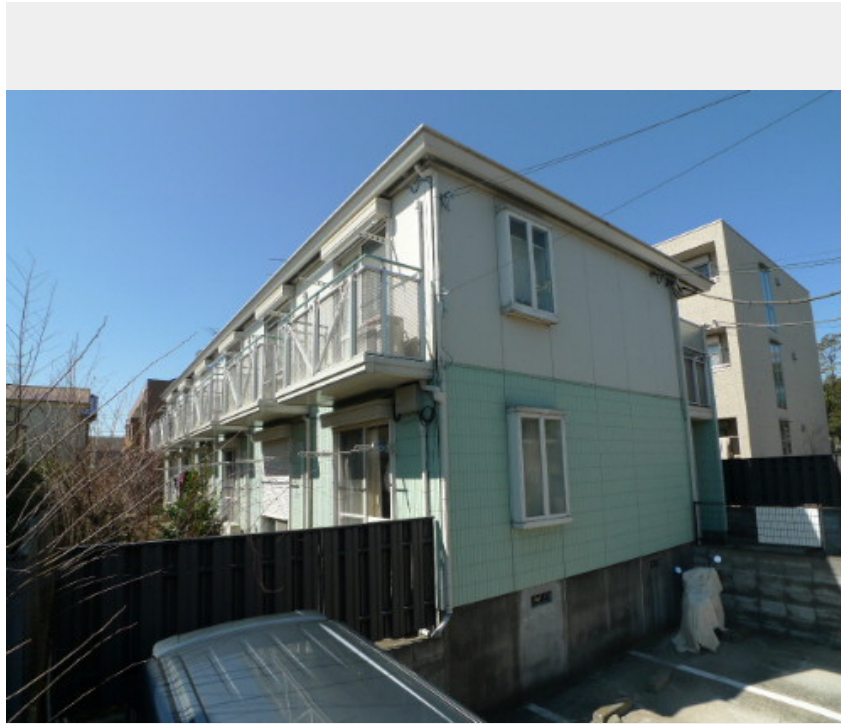
1R  
アパート

家賃 62,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

◆積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』♪ ◆無料  
w i - f i 設置♪ ★2階南向きの角部屋♪ ★対面キッチン【  
1口コンロのシステムキッチン】♪ ★エアコン1基設置  
♪★室内物干しユニット・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/両戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/対面キッチン/ガスコンロ/1口コンロ/エアコン/バルコニー

物件名	ハイツエバグリーンII 207号室	間取り	ワンルーム/ワンルーム7.2(帖)
アクセス	東急大井町線 上野毛駅 徒歩12分 東急大井町線 等々力駅 徒歩20分	専有面積 / 向き	21.0㎡ / 南
所在地	東京都世田谷区上野毛4丁目1-20	築年月 / 構造	1994年2月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有り

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として17,600円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/◆ローソン上野毛4丁目店 徒歩1分(80m)♪ ◆ヨークマート中町店徒歩3分(187m)♪ ◆ファミリーマート深沢5丁目店 徒歩7分(495m)♪/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社カナヤマ 二子玉川店  
TEL:03-5797-1301  
FAX: 03-5797-1302

東京都世田谷区玉川3丁目4-3 GranDuo二子玉川102号室  
免許番号: 東京都免許(9)第56022号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介