

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急小田原線

下北沢駅 徒歩6分

1K
アパート

家賃

100,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベーシ
ョン／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内の
モニターから、訪・・・

この物件についている こだわり設備



リノベーション



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



ワークスペース



WIC・納戸



エアコン



室内物干



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座



ダウンライト

LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／リノベーション／ワークスペース／角部屋／アクセントクロ
ス／ピクチャーレール／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト
／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器
（ガス）／マイクロファインバブルシャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガ
スコンロ／2口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート
）／ウォークインクローゼット／床下収納庫／下駄箱／エアコン（1台設置）／都市ガス

物件名	Kハイム下北沢 101号室
アクセス	小田急小田原線 下北沢駅 徒歩6分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩5分
所在地	東京都世田谷区代沢2丁目21-10
ランドマーク	-

間取り	1K／洋室5.5 K4.2 (帖)
専有面積 / 向き	21.0㎡／西
築年月 / 構造	1994年3月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2026年09月 TVモニターホン設置、エアコン交換、温水洗浄機能付き便座・洗面化粧台設置予定！快適性と利便性を高めるリノベーションを実施予定です。人気設備を導入し、より住みやすいお部屋へ生まれ変わります。／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110301400101
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 下北沢店
TEL:03-3411-2611
FAX: 03-3411-2845

東京都世田谷区北沢2丁目12-1
免許番号：国土交通大臣免許(10)第3496号
所属団体：（一社）全国住宅産業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介