

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

蒲田駅 徒歩4分

モバイルで見る



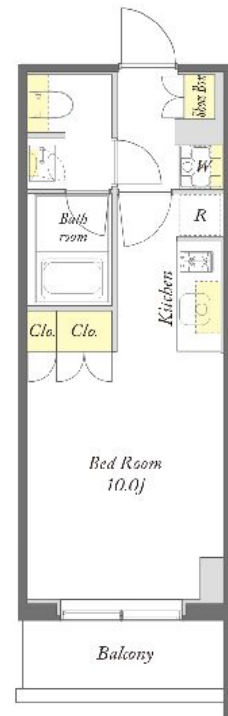
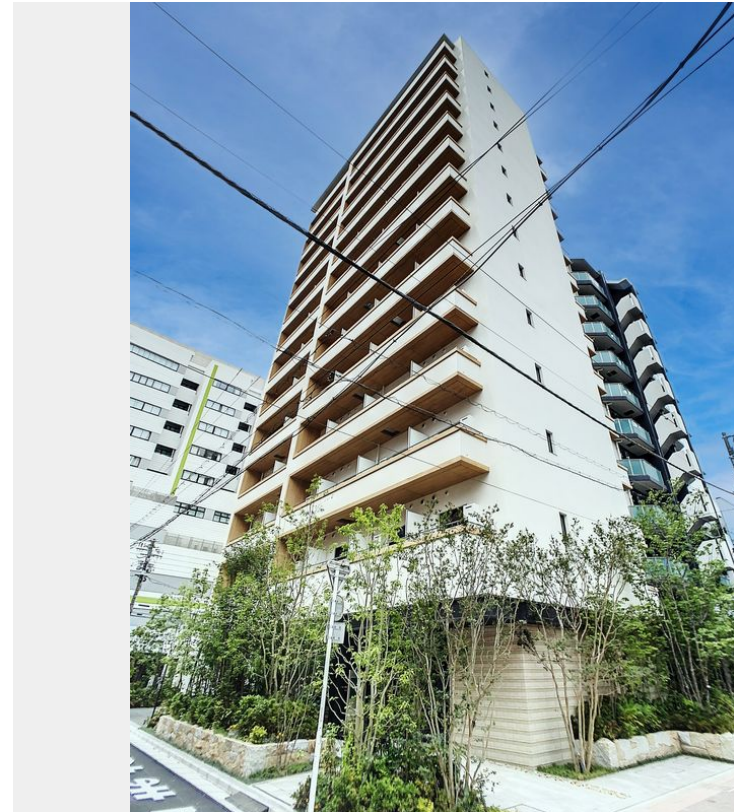
1R
マンション

家賃 151,000 円

共益費等 10,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

コンセプトは<1×N>「住まいの本質」×「唯一無二」
ペットとの暮らしご相談可能です/「猫」との暮らしご相談
可能です/雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けて
います/利便性・・・

この物件についている こだわり設備

- ペット相談可
- 24時間
ゴミ出し可
- TVモニター付き
インターホン
- 屋内共用廊下
タイプ
- インターネット
無料(WiFi付)
- エアコン全室
- エレベーター
- オートロック
- 浴室乾燥機
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 追い焚き給湯

駐車場有り/ホテルライク/都市ガス/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/24時間
ゴミ出し可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/4K・
8K対応/LGBTQフレンドリー/ピクチャーレール/フローリング/複層ガラス/モニター付ドアホ
ン/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー
②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/建築物省エネ
性能表示制度(BELS)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面

物件名 プライムメゾン蒲田 1310号室
アクセス J R 京浜東北線 蒲田駅 徒歩4分
京急本線 京急蒲田駅 徒歩16分
所在地 東京都大田区西蒲田 8丁目2番3号
ランドマーク ●ローソン西蒲田8丁目店/徒歩1分

間取り ワンルーム/ワンルーム10(帖)
専有面積/向き 25.11㎡/東
築年月/構造 2023年5月下旬/鉄筋コンクリート・13階-14階建
入居/契約期間 2026年7月上旬/2年
駐車場 有り/月 38,500円 ~ 44,000円(税込)

入居
諸条件
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用
として、退室時ハウスクリーニング費用55,000円(税込)鍵交換費用38,500円(税込)が必要です。
/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火
災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速
に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店
は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積
水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約
時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別
途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.157017501310

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社シティ・ハウジング 大井町店

TEL:03-5742-7177
FAX: 03-6626-5677

東京都品川区大井1丁目27-1シティプラザ大井町1F
免許番号: 東京都免許(9)第52415号
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)東京都宅地建物取引業
協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介