ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ京浜東北線
蒲田駅　徒歩4分

1R
マンション

家賃 **147,000 円**　　共益費等 15,000 円

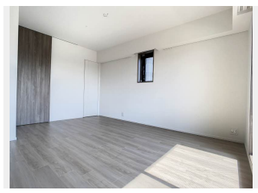
敷金　１ ケ月　　礼金　１ ケ月

モバイルで見る











この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- 24時間ゴミ出し可
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯

駐車場有り／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／２４時間ゴミ出し可／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／４Ｋ・８Ｋ対応／ＬＧＢＴＱフレンドリー／ピクチャーレール／フローリング／複層ガラス／モニタ付ドアホン／ダウンライト／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／建築物省エネ性能表示制度（ＢＥＬＳ）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／ガスコンロ／２口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／ウォークインクローゼット／大型玄関収納／エアコン（１台設置）／バルコニー

物件名	プライムメゾン蒲田 1101号室
アクセス	ＪＲ京浜東北線 蒲田駅 徒歩4分 京急本線 京急蒲田駅 徒歩16分
所在地	東京都大田区西蒲田８丁目２１番３号
ランドマーク	●ローソン西蒲田８丁目店／徒歩1分
間取り	ワンルーム／ワンルーム10.5 (帖)
専有面積 / 向き	28.59㎡／西
築年月 / 構造	2023年5月下旬／鉄筋コンクリート・11階-14階建
入居 / 契約期間	2027年2月上旬／2年
駐車場	有り／月 38,500円 ～ 44,000円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用５５，０００円（税込）鍵交換費用３８，５００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.157017501101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社シティ・ハウジング　大井町店
TEL:03-5742-7177
FAX:　03-6626-5677
東京都品川区大井１丁目２７－１シティプラザ大井町１Ｆ
免許番号：東京都免許(9)第52415号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介