

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急本線

大森町駅 徒歩6分

1K  
アパート

家賃

76,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

1 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

◇積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』◇軽量鉄骨造  
2階建て◇CATV導入物件☆2F角部屋◇全室シャッター付  
！窓ガラスは防犯合せガラス採用◇防犯性の高い1キー2ロッ  
ク玄関錠☆2口・・・

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



防犯ガラス



コンロ



給湯設備



浴室乾燥機



温水洗浄便座



エアコン



フローリング付



WIC・納戸



大型収納

CATV (都市型) / インターネット対応 (CATV) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 角  
部屋 / アクセントクロス / ピクチャーレール / スライディングスクリーン / フローリング / モニタ付ド  
アホン / インターネット無料 (WiFi対応) / 防犯ガラス (合せガラス) / 玄関錠 (①キー②ロッ  
ク) / 給湯箇所 (浴室・台所) / 給湯器 (ガス) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場  
(室内) / ガスコンロ / 2口コンロ / グリル付きコンロ / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ  
(セパレート) / ウォークインクローゼット / エアコン

物件名 Orange House 201号室

アクセス 京急本線 大森町駅 徒歩6分  
京急本線 梅屋敷駅 徒歩8分

所在地 東京都大田区大森中1丁目20-3

ランドマーク -

間取り 1K / 洋室5.8 K2.7 (帖)

専有面積 / 向き 20.25㎡ / 東

築年月 / 構造 2004年11月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用とし  
て44,000円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として22,000円 (税込) 負担頂きます。火災保  
険への加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保  
険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対  
応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、  
積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。積水ハウス不動産パート  
ナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料  
：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ  
／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社シティ・ハウジング 大森店

TEL:03-3767-7177

FAX: 03-6626-5677

東京都大田区大森北1丁目12-4大森プラザビル2F

免許番号：東京都免許(9)第52415号

所属団体：(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)東京都宅地建物取引業  
協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介