Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR京浜東北線

蒲田駅 徒歩10分





マンション

家賃 130,000 円

共益費等 6,000 円

1 ヶ月

礼金 2 ケ月











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の

オススメ

ポイント

高い耐震性を備えた鉄骨構造の安心と安定した品質管理の積水 ハウス施工賃貸住宅『シャーメゾン』☆共用エントランスドア オートロック仕様☆上下階の音を軽減する高遮音床システム SHAIDD5 · · ·

この物件についている。こだわり設備



システム



宅配BOX





TVモニター付き インターホン



オートロック



防犯カメラ





コンロ



3 ロコンロ





エコジョーズ



追い焚き給湯

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/宅配BOX/高齢者対応可/駐 輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/4K・8K対応/LGBTQフレンドリー/ス ライディングスクリーン/フローリング/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン クイティングスグラーン/ フローラング/ 後層ガラス/ 南戸 (ラヤッタータイプ) / モニタバドデホン /ダウンライト/照明器具(LED) /玄関鍵(①キー②ロック) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) /エコジョーズ/給湯器(追焚機能付) /シャワー/ユニットバス1318/給湯器(ガス) /洗濯 機置場(室内) /洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコン

物件名

ベアフルート 205号室

アクセス

JR京浜東北線 蒲田駅 徒歩10分 京急本線 梅屋敷駅 徒歩14分

所在地

東京都大田区蒲田1丁目20-1、63の各一部、20番 64、65

ランドマーク

間取り

1LDK/洋室5.3 L D K 10 (帖)

専有面積 / 向き 38.5㎡/南

築年月/構造

2024年7月下旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間

2024年8月上旬/2年

駐車場

有り/月 27,500円 ~ 27,500円 (税込)

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用53,900円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ日分 合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





愛和不動産株式会社 TEL:03-3737-1461 FAX: 03-3737-1462

東京都大田区西蒲田7丁目8-2 免許番号:東京都免許(9)第57446号

所属団体:(公社)全日本不動産協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態 仲介