

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営浅草線

西馬込駅 徒歩4分

2LDK
マンション

家賃

180,000 円

共益費等

9,000 円

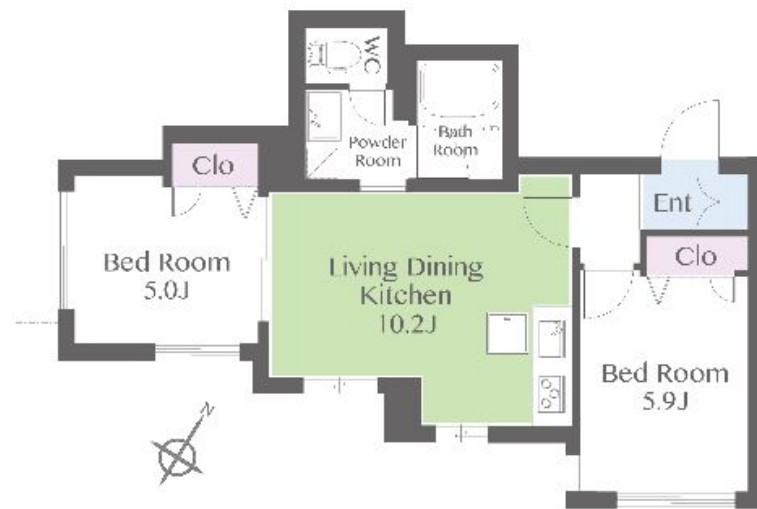
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

西馬込駅徒歩4分、南西向きの2LDK。浴室乾燥機や全室エアコン完備で、日々の家事が楽になる住まいです。
耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える・・・

この物件についているこだわり設備

耐震
等級3

耐震等級3



高遮音床
システム



エレベーター



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



電動シャッター



TVモニター付き
インターホン



しゃ熱断熱
複層ガラス



全居室エア
コン付



浴室乾燥機



追い焚き給湯



3口コンロ

高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／都市ガス／エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／オートロック／BS／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／ビクチャーレール／フローリング／Low-E複層ガラス／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗

物件名	リエラ南馬込 102号室	間取り	2LDK／洋室5.9 洋室5 LDK10.2 (帖)
アクセス	都営浅草線 西馬込駅 徒歩4分 東急池上線 久が原駅 徒歩29分	専有面積 / 向き	47.82㎡／南西
所在地	東京都大田区南馬込 6丁目4-2	築年月 / 構造	2018年7月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月中旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）79,750円（税込）鍵交換費用12,100円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.115124600102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社カナヤマ

TEL:03-3786-1801

FAX: 03-3783-8551

東京都品川区旗の台5丁目2-8

免許番号：東京都免許(9)第56022号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介