

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急本線

雑色駅 徒歩9分

1K
マンション

家賃

90,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

1 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【雑色駅】まで徒歩9分♪積水ハウス施工の賃貸住宅【シャーメゾン】！！重量鉄骨造3階建て★最寄り駅には、商店街があり買い物に便利！
耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／・・・

この物件についている こだわり設備

耐震等級3	耐震等級3	高遮音床システム	宅配BOX	インターネット無料(WiFi付)
オートロック	防犯カメラ	防犯ガラス	TVモニター付きインターホン	
しゃ熱断熱複層ガラス	浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン	

高遮音床システム「SHAI DD55」／住宅性能評価／耐震等級3／都市ガス／宅配BOX／駐輪場（屋根無し）／オートロック／防犯カメラ／BS／角部屋／フローリング／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追い焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／2口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレ

物件名	ネオフラッツワン 201号室	間取り	1K／K3.4 洋室6 その他7.4 (帖)
アクセス	京急本線 雑色駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	26.83㎡／北西
所在地	東京都大田区東六郷 3丁目4-13	築年月 / 構造	2020年3月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円（税込）鍵交換費用33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.112210600201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社シティ・ハウジング 蒲田店

TEL:03-6861-7177

FAX: 03-6626-5677

東京都大田区西蒲田7丁目1-3 ステラビル西蒲田1F

免許番号：東京都免許(9)第52415号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介