

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急空港線

大鳥居駅 徒歩10分

モバイルで見る



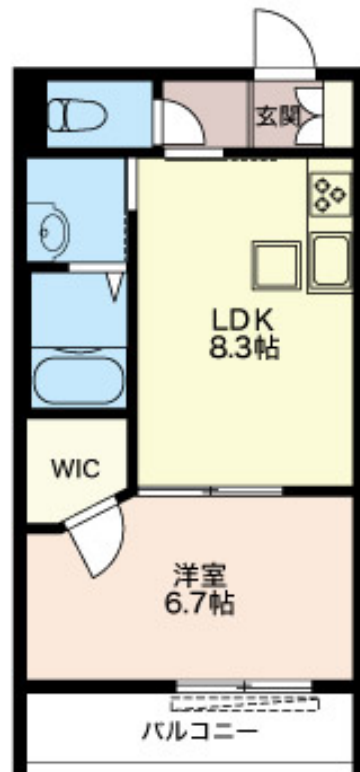
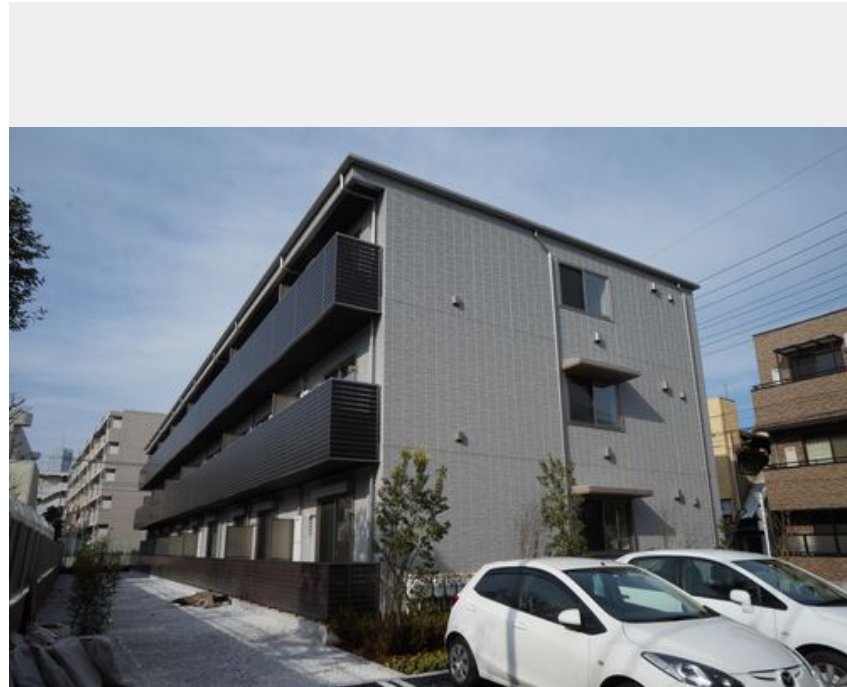
**1LDK**  
マンション

家賃 **125,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 円

礼金 180,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/利便性の高いエレベーター付き/エントランスに「オートロック」を採用/窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- エレベーター
- オートロック
- 防犯ガラス
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/都市ガス/エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/インターホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/床下収納庫/エアコン/バルコニー

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	パルシェ萩中 108号室	間取り	1LDK/洋室6.7 LDK8.3 (帖)
アクセス	京急空港線 大鳥居駅 徒歩10分 京急空港線 糀谷駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	36.23㎡ / 南
所在地	東京都大田区萩中 3丁目 30-6	築年月 / 構造	2015年12月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	有り

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 67,430円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.111189800108

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社シティ・ハウジング

TEL:03-3742-7177  
FAX: 03-6626-5677

東京都大田区西糀谷 4丁目 28-18  
免許番号: 東京都免許(9)第52415号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介