Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

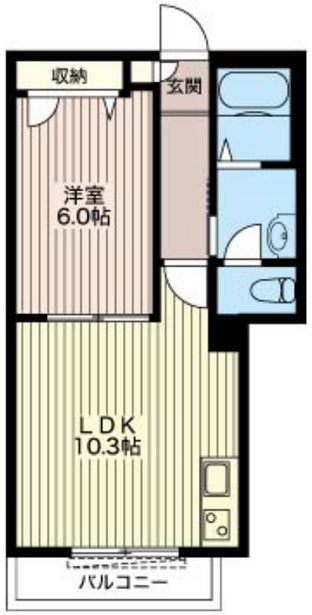
ＪＲ京浜東北線
大森駅　徒歩13分

モバイルで見る

1LDK
アパート

家賃 **125,000 円**　共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の オススメ ポイント

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備

高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／オートロック／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／フローリング／Ｌｏｗ－Ｅ複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／２口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン（１台設置）／都市ガス

物件名	山王・兆 103号室
アクセス	ＪＲ京浜東北線 大森駅 徒歩13分 都営浅草線 馬込駅 徒歩14分
所在地	東京都大田区山王４丁目１１－１３
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室6 ＬＤＫ10.3 (帖)
専有面積 / 向き	38.5㎡／南
築年月 / 構造	2014年1月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月上旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　６７，４３０円（税込）鍵交換費用１３，２００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.111136500103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社シティ・ハウジング　大森店
TEL:03-3767-7177
FAX:　03-6626-5677
東京都大田区大森北１丁目１２－４大森プラザビル１Ｆ
免許番号：東京都免許(9)第52415号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介