



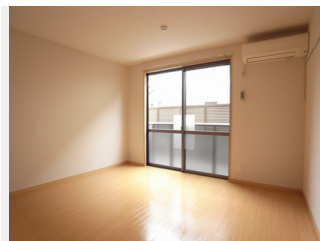
1K
アパート

家賃 84,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 100,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison



エントランスに「オートロック」を採用

この物件についている こだわり設備



オートロック



エアコン



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台

ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／オートロック／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／ピクチャーレール／インターホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／2口コンロ／グリル付きコンロ／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／エアコン（1台設置）／都市ガス

物件名 ディアス・ヴェルデ南雪谷 102号室

アクセス 東急池上線 雪が谷大塚駅 徒歩5分
東急池上線 御嶽山駅 徒歩9分

所在地 東京都大田区南雪谷 4丁目10-19

ランドマーク -

間取り 1K／洋室7.5 K3.1（帖）

専有面積 / 向き 24.7㎡／南

築年月 / 構造 2004年3月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月下旬／2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）鍵交換費用33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110553200102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社シティ・ハウジング 雪が谷店
TEL:03-3729-7177
FAX: 03-6626-5677

東京都大田区雪谷大塚町1-15
免許番号：東京都免許(9)第52415号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介