

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急池上線

雪が谷大塚駅 徒歩7分

モバイルで見る



1K
アパート

家賃 90,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベーシ
ョン／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内の
モニターから、訪・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- ダウンライト

駐輪場（屋根無し）／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／リノベーション
／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器具（LED）／インターネット無料
（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器／浴室乾燥機（暖
房乾燥）／マイクロファインバブルシャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ト
イレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／都市ガス

物件名	メゾンK 103号室	間取り	1K／洋室5.2 K2.7 (帖)
アクセス	東急池上線 雪が谷大塚駅 徒歩7分 東急池上線 石川台駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	19.4㎡／南
所在地	東京都大田区石川町 2丁目3 1－3	築年月 / 構造	2004年2月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）鍵交換費用33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2026年08月 キッチンセット交換（システムキッチン）、浴室交換（シャワーブースへの変更）、洗面化粧台交換、エアコン交換、洋室収納WIC／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110538500103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社シティ・ハウジング 雪が谷店
TEL:03-3729-7177
FAX: 03-6626-5677

東京都大田区雪谷大塚町 1－1 5
免許番号：東京都免許(9)第52415号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）東京都宅地建物取引業
協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介