

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急多摩川線

武蔵新田駅 徒歩9分

3LDK  
アパート

家賃

195,000 円

共益費等

8,000 円

敷金

0 ヶ月

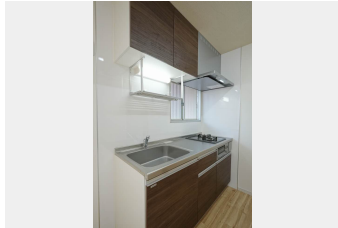
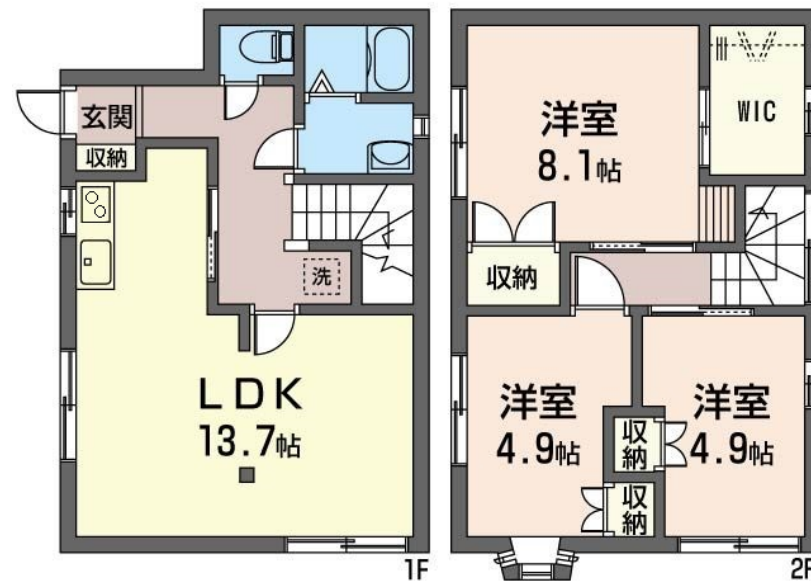
礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント



この物件についている

こだわり設備



TVモニター付き  
インターホン



全居室エアコ  
ン付



駐車場無料



追い焚き給湯



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場有り／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／モニタ付ドアホン／全身ミラー／照明器具（LED）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／2口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／床下収納庫／全居室エアコン付／バルコニー／都市ガス

|        |                                        |           |                                           |
|--------|----------------------------------------|-----------|-------------------------------------------|
| 物件名    | ファミリー薫泉 105号室                          | 間取り       | 3LDK／洋室4.9 洋室4.9 洋室8.1 LDK13.7 WIC2.3 (帖) |
| アクセス   | 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩9分<br>東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩10分 | 専有面積 / 向き | 78.0㎡／西                                   |
| 所在地    | 東京都大田区矢口2丁目17-15                       | 築年月 / 構造  | 1987年12月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建                    |
| ランドマーク | -                                      | 入居 / 契約期間 | 2026年12月中旬／2年                             |
|        |                                        | 駐車場       | 駐車場付                                      |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）130,680円（税込）鍵交換費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.110139300105



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

三信興業株式会社

TEL:03-3751-0789

FAX: 03-3753-7850

東京都大田区池上6丁目9-7

免許番号：東京都免許(17)第283号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介