

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線

中目黒駅 徒歩13分

モバイルで見る



1R  
マンション

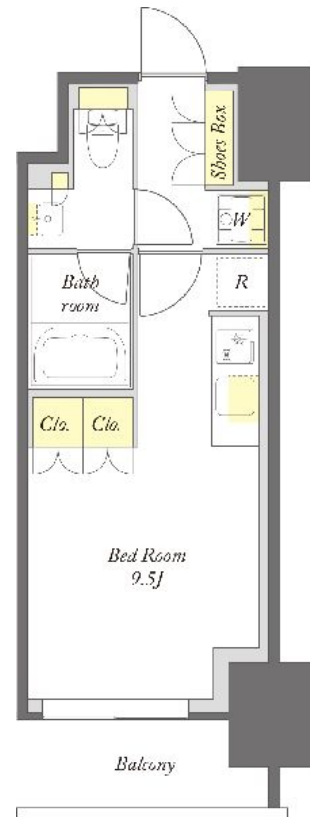
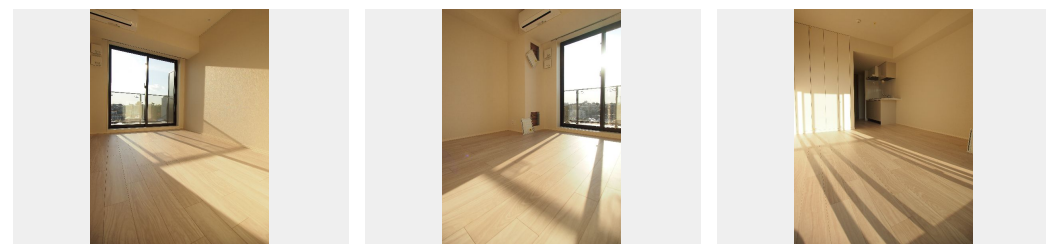
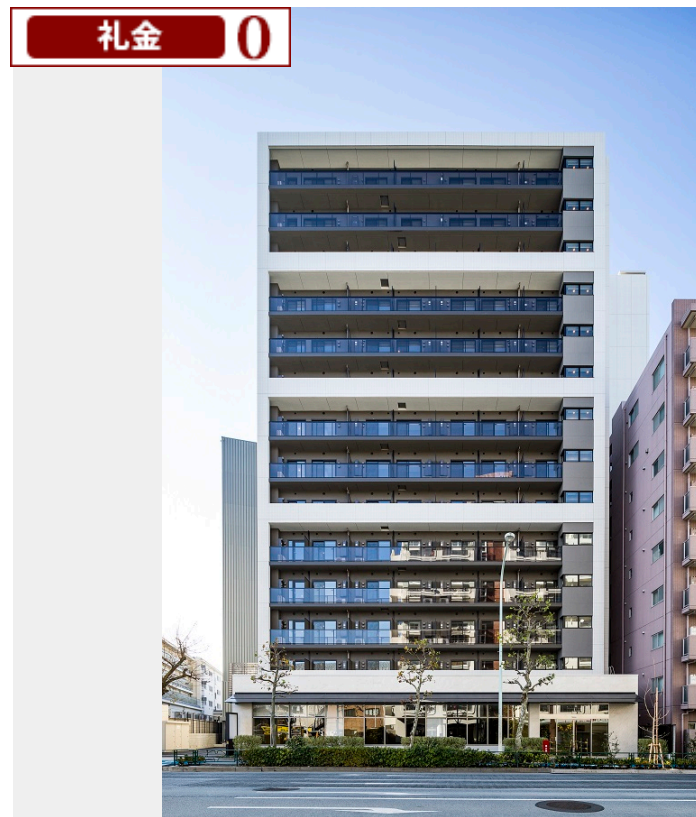
家賃 **151,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 0ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

コンセプトは<1×N>「住まいの本質」×「唯一無二」  
ペットとの暮らしご相談可能です/「猫」との暮らしご相談可  
可能です/利便性の高いエレベーター付き/宅配ボックス付きな  
ので不在時にも・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ペット相談可
- エレベーター
- 宅配BOX
- 24時間ゴミ出し可
- インターネット無料
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- エアコン全室
- 浴室乾燥機
- コンロ
- 給湯設備

駐車場有り/都市ガス/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/24時間ゴミ出し可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/CATV(都市型)/ビクチャーレール/フローリング/複層ガラス/モニター付ドアホン/ダウンライト/インターネット無料/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/ガスコンロ/2口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン全室/バルコニー

物件名	プライムメゾン中目黒 311号室
アクセス	東急東横線 中目黒駅 徒歩13分 JR山手線 目黒駅 徒歩17分
所在地	東京都目黒区中目黒 4丁目 8-25
ランドマーク	●スーパー「マルエツプチ」中目黒四丁目店/徒歩1分

間取り	ワンルーム/ワンルーム9.5(帖)
専有面積 / 向き	25.55㎡ / 南西
築年月 / 構造	2019年12月下旬 / 鉄筋コンクリート・3階-14階建
入居 / 契約期間	2026年6月上旬 / 2年
駐車場	有り / 月 49,500円 ~ 57,200円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用55,000円(税込)鍵交換費用36,300円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.157013700311

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社アクセス・リアルティ**  
TEL:03-3479-7107  
FAX: 03-3479-7155

東京都渋谷区千駄ヶ谷 1丁目 20-1 パークアベニュー 5F  
免許番号: 東京都免許(9)第55712号  
所属団体: (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介