

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急目黒線

西小山駅 徒歩14分

2LDK
マンション

家賃

230,000 円

共益費等

10,000 円

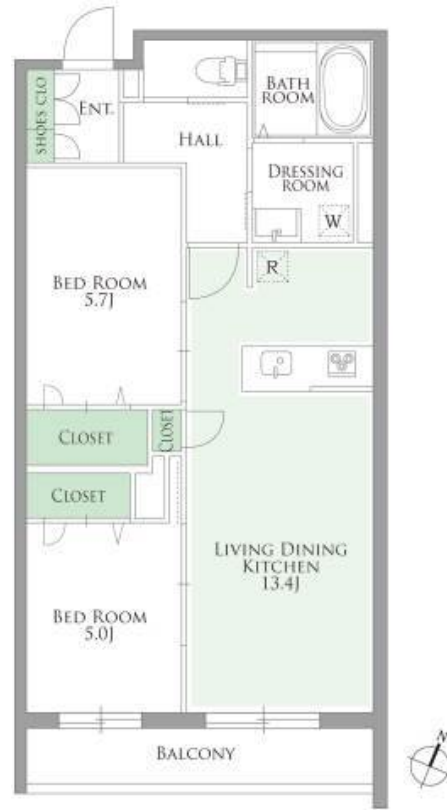
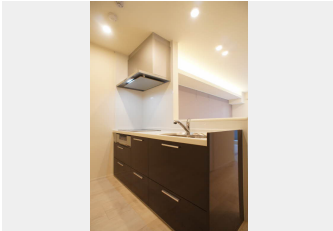
敷金

0 ヶ月

礼金

400,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

南向き角部屋の2LDK、西小山駅徒歩14分。IH・浴室乾燥機・
対面キッチンで快適な毎日を。
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を
採用／雨や雪が吹き込まない快適な・・・

この物件についている こだわり設備



高遮音床
システム



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ



防犯ガラス



警備システム



TVモニター付き
インターホン



しゃ熱断熱
複層ガラス



浴室乾燥機



追い焚き給湯

高遮音床システム「SHAIDD55」／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根無し）／オートロック／防犯カメラ／BS／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／角部屋／フローリング／Low-E複層ガラス／モニタ付ドアホン／ダウンライト／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／ホームセキュリティ（セコム）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／ユニットバス1418／洗濯機置場（室内）／洗面化

物件名	アビタシオン碑文谷 204号室	間取り	2LDK／洋室5 洋室5.7 LDK13.4 (帖)
アクセス	東急目黒線 西小山駅 徒歩14分 J R山手線 目黒駅 バス15分、区立七中前 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	57.22㎡／南
所在地	東京都目黒区碑文谷 1丁目11-11	築年月 / 構造	2017年1月下旬／鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月中旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）92,180円（税込）鍵交換費用13,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.115005100204

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社カナヤマ

TEL:03-3786-1801

FAX: 03-3783-8551

東京都品川区旗の台5丁目2-8

免許番号：東京都免許(9)第56022号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介