



1R
アパート

家賃

132,000 円

共益費等

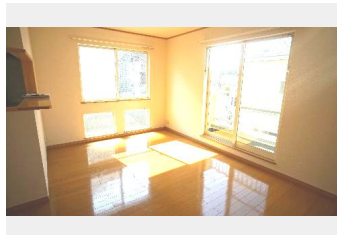
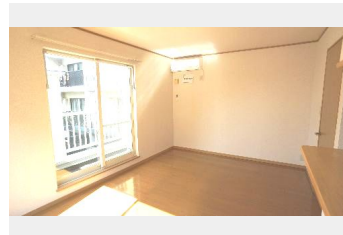
5,000 円

敷金

1 ヶ月

礼金

1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

東急東横線学芸大学駅まで徒歩5分（380m）の利便性
！☆エアコン付き☆バストイレ別☆ウォークインクローゼット
付き☆洗浄便座付きトイレ☆定期借家4年間
宅配ボックス付きなので不在時に・・・

この物件についている こだわり設備



宅配BOX



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸



浴室乾燥機



エアコン



コンロ



給湯設備



温水洗浄便座



フローリング付

都市ガス／宅配BOX／角部屋／フローリング／モタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／ガスコンロ／2口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン（1台設置）／バルコニー

物件名	デザインコート学芸大学 B号室
アクセス	東急東横線 学芸大学駅 徒歩5分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩13分
所在地	東京都目黒区五本木3丁目25-14
ランドマーク	-

間取り	ワンルーム／洋室18.2 (帖)
専有面積 / 向き	38.56㎡／北西
築年月 / 構造	2002年3月上旬／木造・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

定期借家権契約あり 2年 シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用53,900円（税込）鍵交換費用33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／定期借家契約4年 再契約相談可能／更新料: なし

No.11223120000B

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ 渋谷店

TEL:03-5464-6022

FAX: 03-5464-6042

東京都渋谷区渋谷2丁目19-20 VORT 渋谷宮益坂Ⅱ6F

免許番号: 東京都免許(8)第60730号

所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介